

PORTFOLIO



FORMA
DESIGN STUDIO
BY MELO COMPANY

O
D
E
Z
U
H
Z
O
C

MULFAMILIAR

- | | | |
|---------|--|----|
| 01..... | MIAMI RIVER MIAMI..... | 05 |
| 02..... | TOWNHOUSES PIAMONTE VENEZUELA..... | 10 |
| 03..... | TOWNHOSUES NATURELLE REP. DOMINICANA..... | 16 |

RESIDENCIAL

- | | | |
|---------|--|----|
| 04..... | VILLA 93 RESIDENCE REP. DOMINICANA..... | 22 |
| 05..... | CASA INTRO VENEZUELA..... | 26 |
| 06..... | LAKE HOUSE DORAL..... | 31 |
| 07..... | PANORAMAHOUSE MIAMI..... | 37 |
| 08..... | CASA DA AURORA AVENTURA..... | 42 |
| 09..... | MOURA RESIDENCE MIAMI SHORES..... | 48 |
| 10..... | COMPLEJO T. DEL COUNTRY VALENCIA VENEZUELA..... | 54 |
| 11..... | CASA ALTAMAR VALENCIA VENEZUELA..... | 65 |
| 12..... | CASA N227 VALENCIA VENEZUELA..... | 70 |

COMERCIAL

- | | | |
|---------|--|----|
| 13..... | UTOPIA DEVELOPMENT REP. DOMINICANA..... | 76 |
| 14..... | GRUPO GABANES VENEZUELA..... | 80 |

EDUCATIVO

- | | | |
|---------|--|----|
| 15..... | UNIVERSIDAD BOUTIQUE ECUADOR..... | 86 |
|---------|--|----|

HOSPITALITY

- | | | |
|---------|--|----|
| 16..... | GURKHA SCHOOL VENEZUELA..... | 94 |
| 17..... | POSADA BILLABONG VENEZUELA..... | 99 |

NUESTROS PROYECTOS



MULTIFAMILIAR

MIAMI RIVER MIAMI



Este edificio residencial de mediana altura, diseñado para albergar 50 unidades con amenidades comerciales en la planta baja y facilidades adicionales en la azotea, es una representación emblemática de la arquitectura moderna y sostenible.

La fachada del edificio combina armoniosamente concreto o piedra en tonos oscuros, que aportan una apariencia sólida y robusta, con revestimientos de madera cálida que añaden un toque de sofisticación orgánica.

La disposición escalonada de volúmenes rectilíneos otorga al edificio un perfil dinámico y con mayor profundidad.

El uso extensivo de vidrio inunda los interiores de luz natural y crea una transición fluida entre los espacios interiores y los balcones verdes que descienden a lo largo del edificio, formando oasis privados para cada residencia.

Estos jardines colgantes no son meramente ornamentales; representan un principio de diseño biofísico destinado a forjar una conexión entre los residentes y el entorno natural, además de contribuir a beneficios ecológicos como la mejora de la calidad del aire y la reducción del calor urbano.

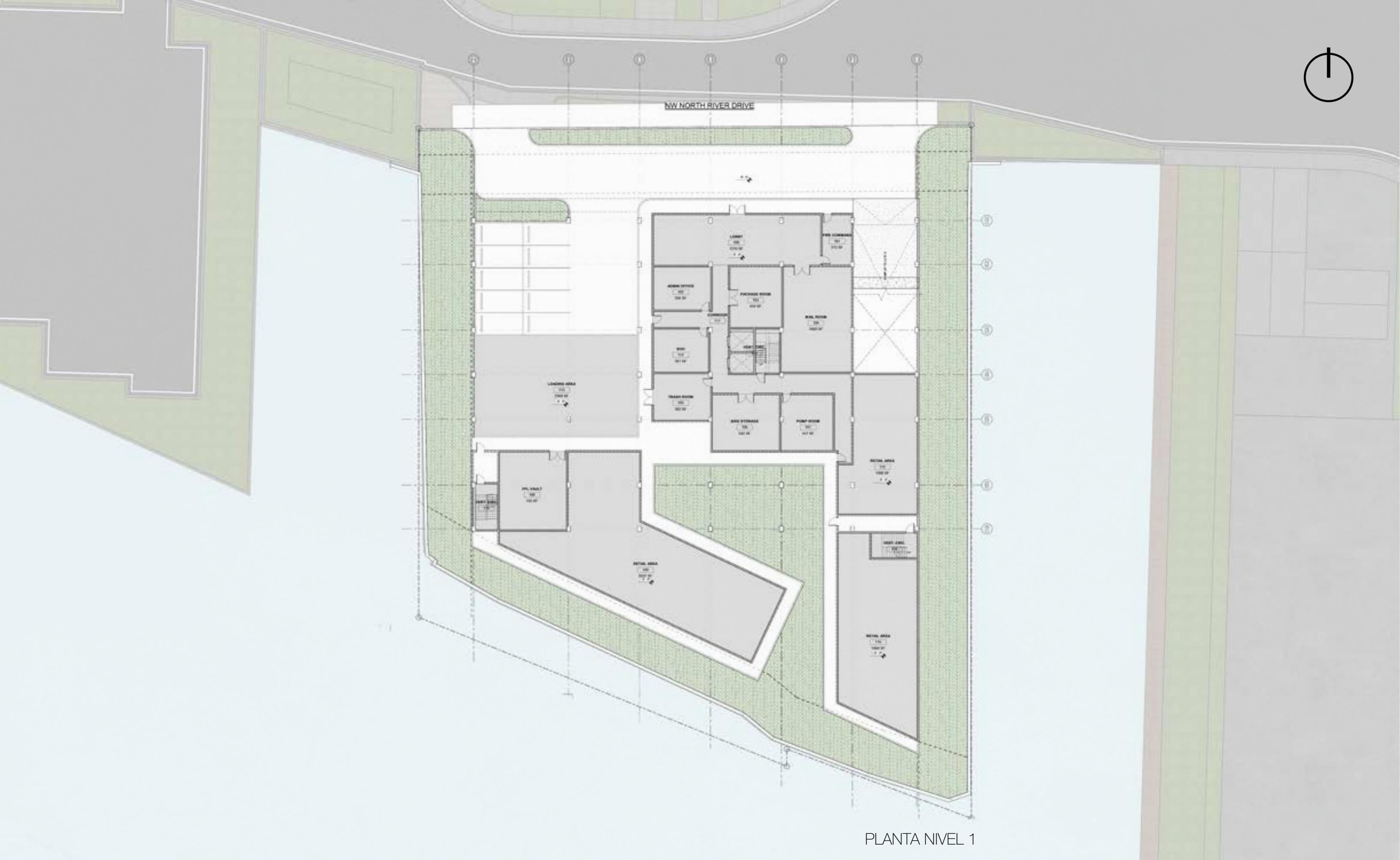
El nivel del suelo está cuidadosamente diseñado con una mezcla de flora local, integrando el edificio con su entorno y ofreciendo un ambiente acogedor que se extiende a los espacios comerciales.

Aunque no se visualiza en las imágenes, es probable que la azotea funcione como un centro de interacción comunitaria o prácticas sostenibles, posiblemente con un jardín, áreas de ocio o iniciativas ambientales como paneles solares.

En general, el edificio irradia elegancia contemporánea, fusionando lujo con conciencia ambiental, dirigido a un público que valora la innovación en diseño y la responsabilidad ecológica.

01



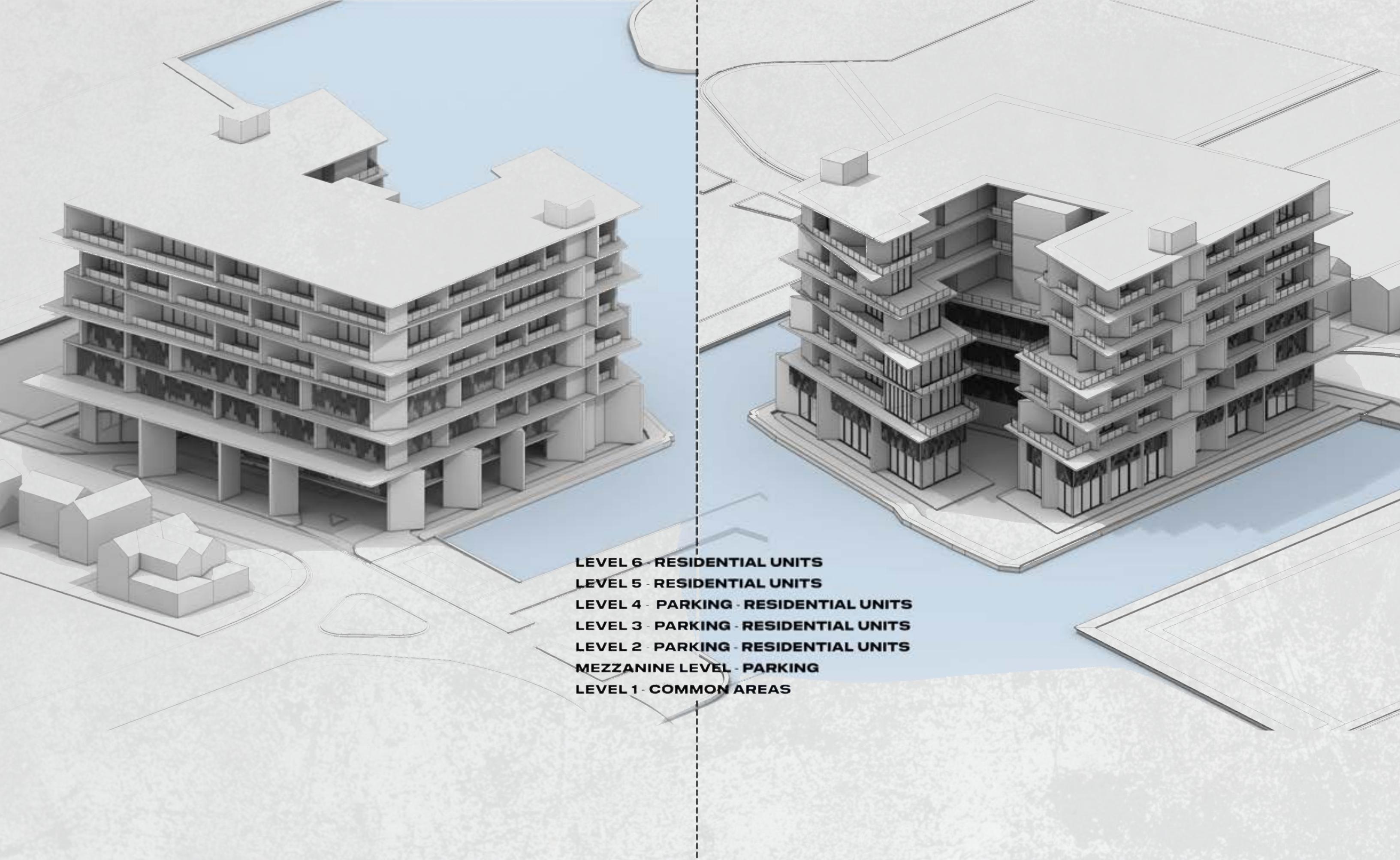




PLANTA NIVEL 5



PLANTA NIVEL 6





PIAMONTE TOWNHOUSES MARACAY, VENEZUELA



Este proyecto goza de una ubicación privilegiada, ya que tiene muy cercano a su alrededor distintos servicios urbanos que apoyaran al usuario en su desenvolvimiento óptimo en la ciudad.

Este proyecto consta de 8 townhouses pareados lateralmente, distribuidos de manera lineal a través de una calle de circulación vehicular y peatonal. Cada townhouse abarca 175 m² distribuidos en dos plantas, en planta baja encontraremos un área integrada de Sala/Comedor/Cocina, patio, ½ baño y área de servicios y lavandería, mientras que, en planta alta, un family room o estar de tv, 2 habitaciones con closet y baño y una habitación principal con vestier y baño.

La línea de diseño utiliza materiales nobles y atemporales, como Madera, Concreto arquitectónico y piedra natural, lo cual le da una estética moderna pero acogedora. Formalmente a pesar de ser un modelo de Townhouse repetido a lo largo del terreno, se trabajó como un volumen único para de esta manera no percibir un diseño repetitivo en fachada sino un diseño continuo a lo largo del volumen, saliendo así de las líneas de un townhouse común en Venezuela.

Además este pequeño urbanismo, cuenta también con área social donde se encuentra una piscina y un área de parrilleras bastante espacioso para el disfrute de los usuarios, a su vez, cuenta también con área de servicios y vigilancia.

02

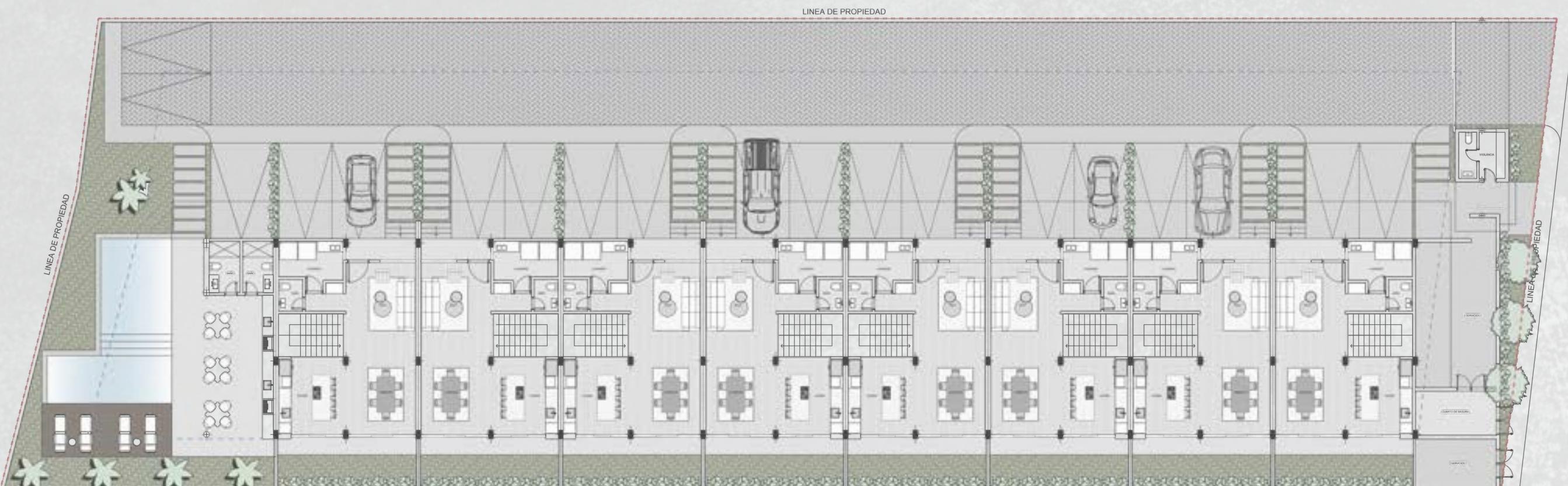




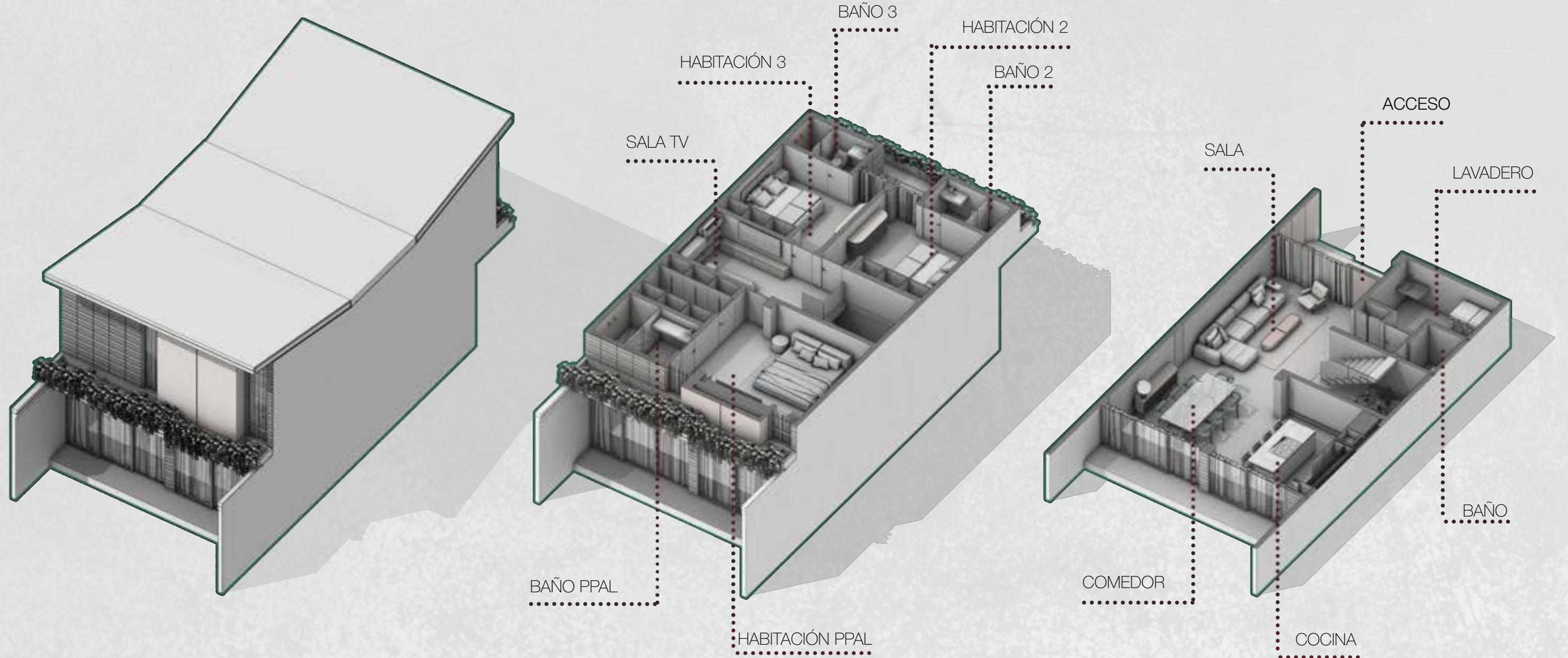
PLANTA BAJA

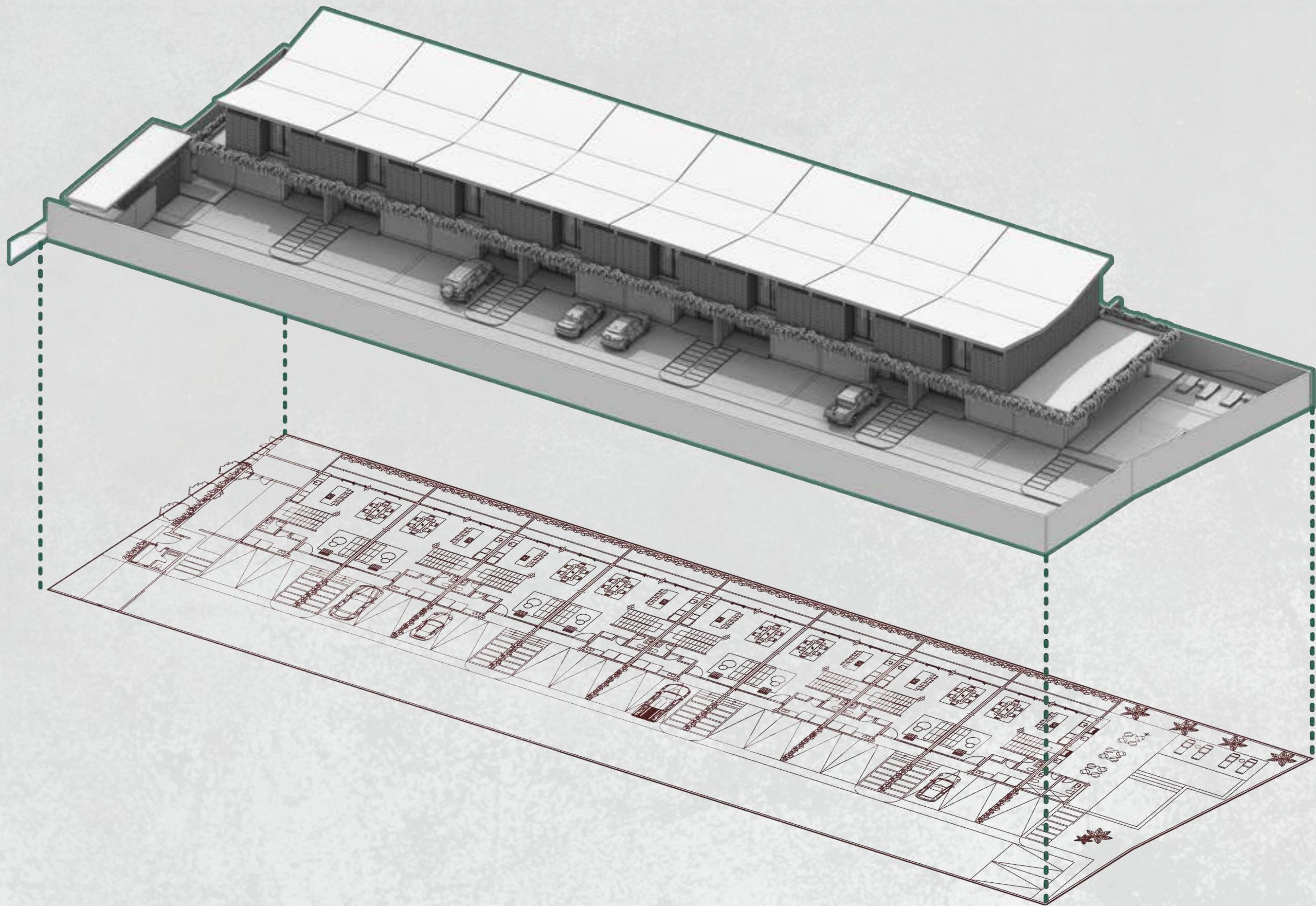


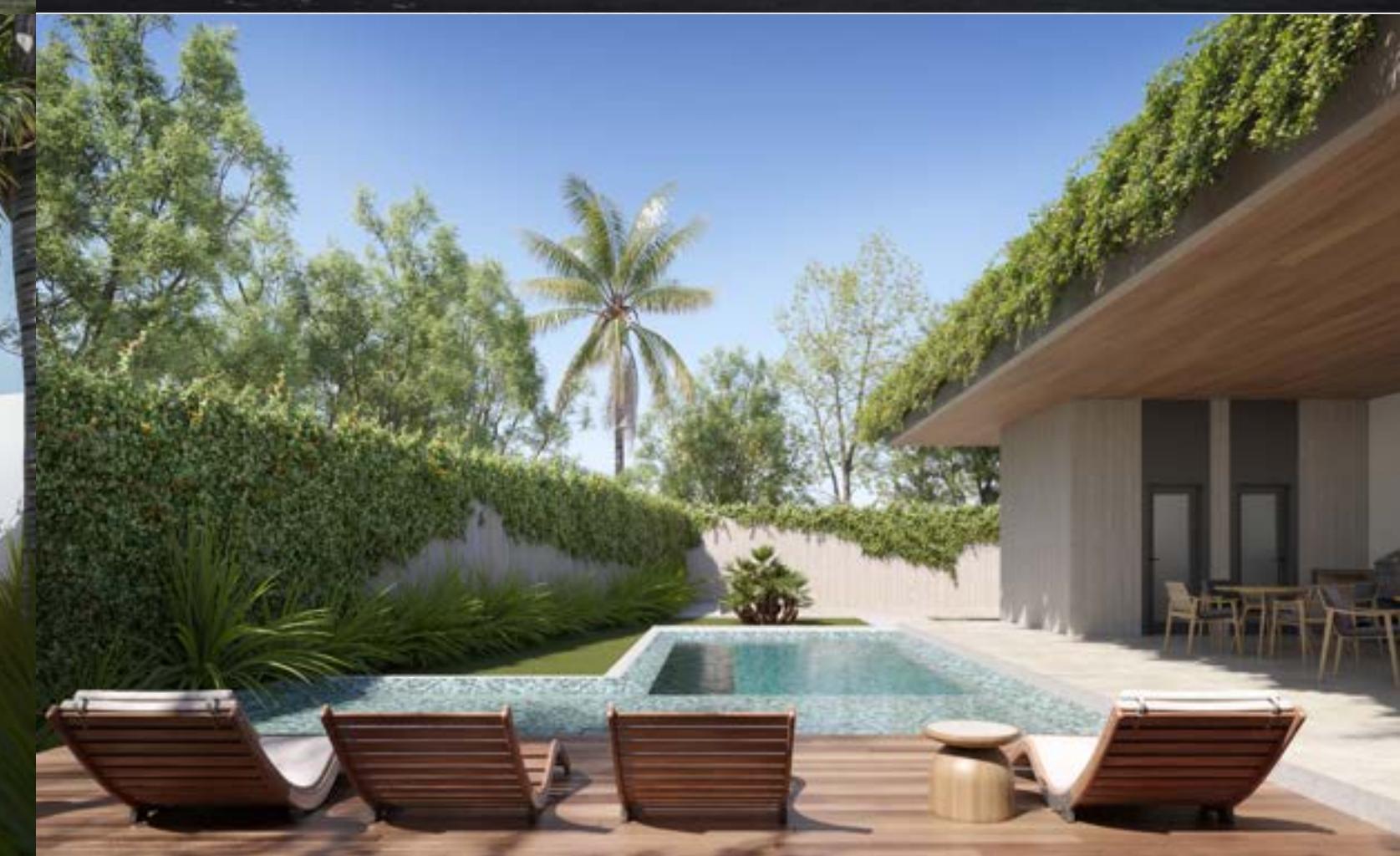
PLANTA ALTA



PLANTA CONJUNTO









NATURELLE TOWNHOUSES REP. DOMINICANA



Ubicado en el exclusivo urbanismo Vistacana, donde se encuentran todas las amenidades y servicios requeridos para el buen vivir.

Emplazados en ambos laterales de una parcela de 7700 m², se encuentran dos modelos de Townhomes pareados unilateralmente, 12 unidades de 220 m² de construcción y 10 unidades de 250 m², donde la única diferencia entre ambos modelos es la amplitud de sus espacios, ya que ambos constan del mismo programa de áreas que se distribuye de la siguiente manera, en Planta Baja, un área integrada de Sala/Comedor/Cocina, ½ baño, área de servicios y un cómodo patio donde se podría ubicar una piscina. Mientras que en Planta alta se localiza, Family room, 2 habitaciones con vestier y baño y una habitación principal bastante amplia también con dos vestieres y baño.

Formalmente los volúmenes de los Townhomes se caracterizan por líneas simples, pero volúmenes bien definidos, para dar un carácter imponente en las fachadas. La materialidad por su parte se concentra en usar materiales atemporales donde se aprecia el uso de concreto arquitectónico, madera y piedra coralina de la zona mientras que, a su vez, también empleamos friso liso color blanco para un buen equilibrio de materiales, dando así como resultado unidades de vivienda modernas y elegantes.

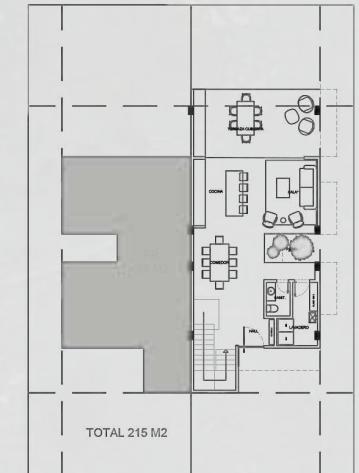
Este Urbanismo también cuenta con una amplia calle principal, pista de trote, vigilancia, servicios y áreas verdes.

03





PLANTA CONJUNTO

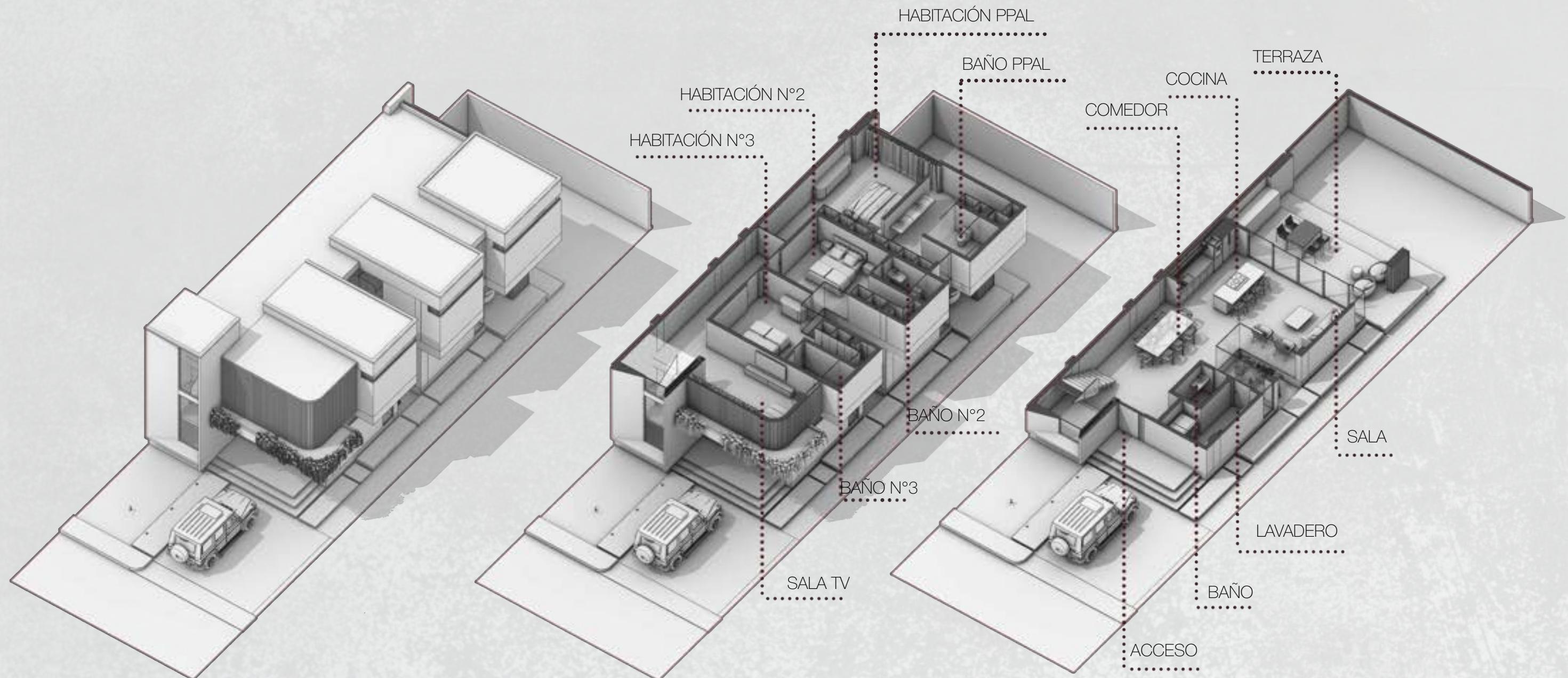


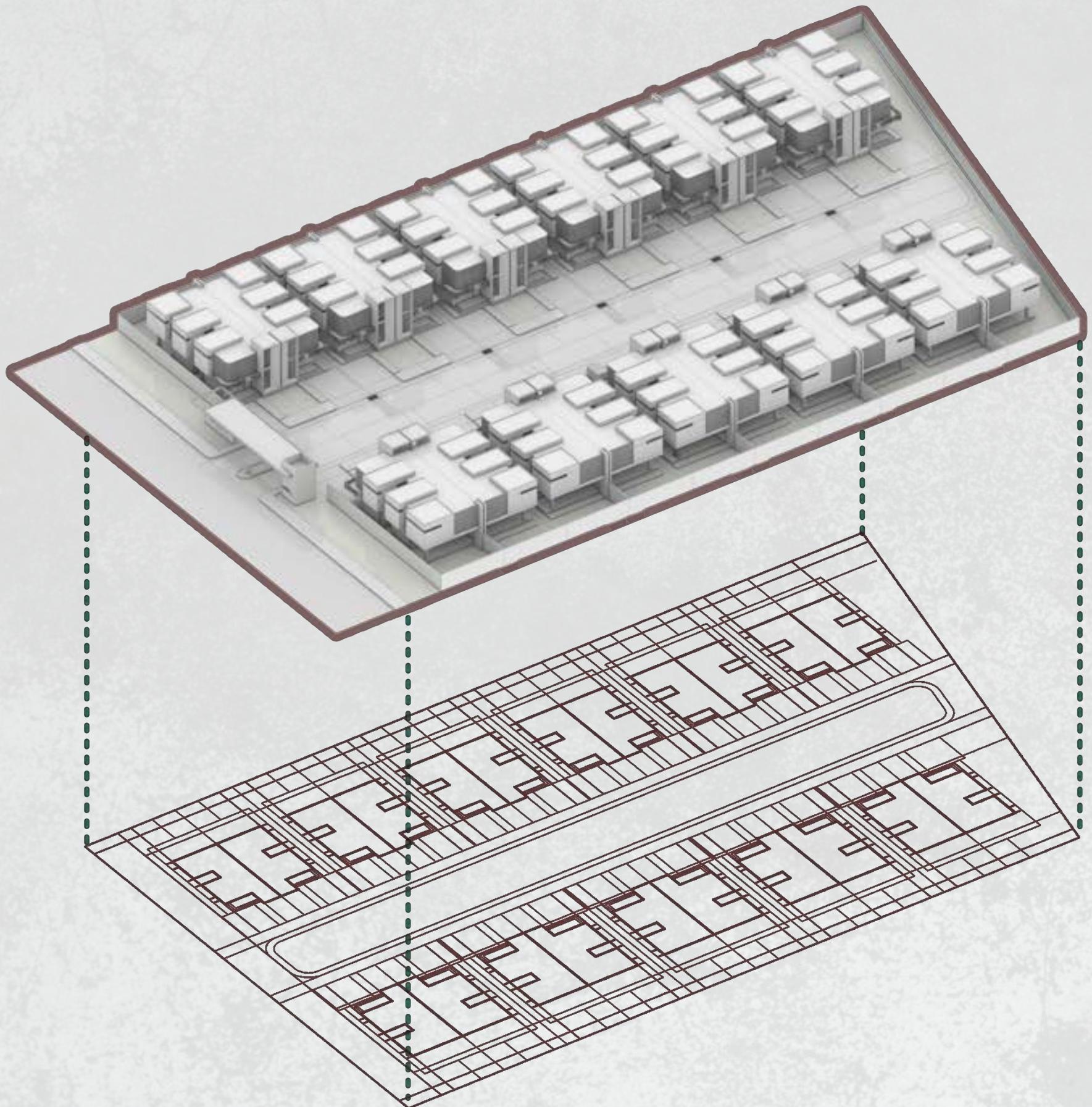
PLANTA BAJA



PLANTA ALTA

22 CASAS	4.577 M2	AREA VERDE CONJUNTO	325 M2	CAMINERIAS CONJUNTO	442 M2	ESTACIONAMIENTO	401 M2
VIALIDAD	845 M2	AREA VERDE LOTES	1.712 M2	PISTA DE TROTE	214 M2	PISCINA	504 M2
		TERRAZAS	660 M2				





CONJUNTO 22 VIVIENDAS



RESIDENCIAL

VILLA 93

REP. DOMINICANA

RA

Ubicado en Punta Cana Village, Republica Dominicana, este proyecto goza de todo tipo de servicios urbanos bastante cercanos debido a su estratégica ubicación turística.

La villa se encuentra implantada en un amplio lote de 1060 m², de manera particular dejando el acceso a la vivienda un poco más retirado de lo habitual, ya que para acceder hay que atravesar, estacionamiento y jardín central por debajo de un volumen que te recibe a la villa. Con un total de 460 m², esta cuenta con una espaciosa sala a doble altura, Cocina/Comedor, 1/2 baño, Habitación de huéspedes con baño, Servicios y garaje en Planta baja, Mientras que, en planta alta se distribuyen 4 habitaciones con vestier y baño, family room y estar con visual a la doble altura de la sala. Además, incluye un área de piscina, parrillera techada y deck en su patio.

Esta villa se caracteriza por el uso de volúmenes monolíticos interceptados o sobrepuertos entre sí y diagonales pronunciadas que dan un aspecto de imponencia sin dejar de lado la calidez de una vivienda, ya que el uso de piedra, madera y concreto arquitectónico son protagonistas de la misma.

04

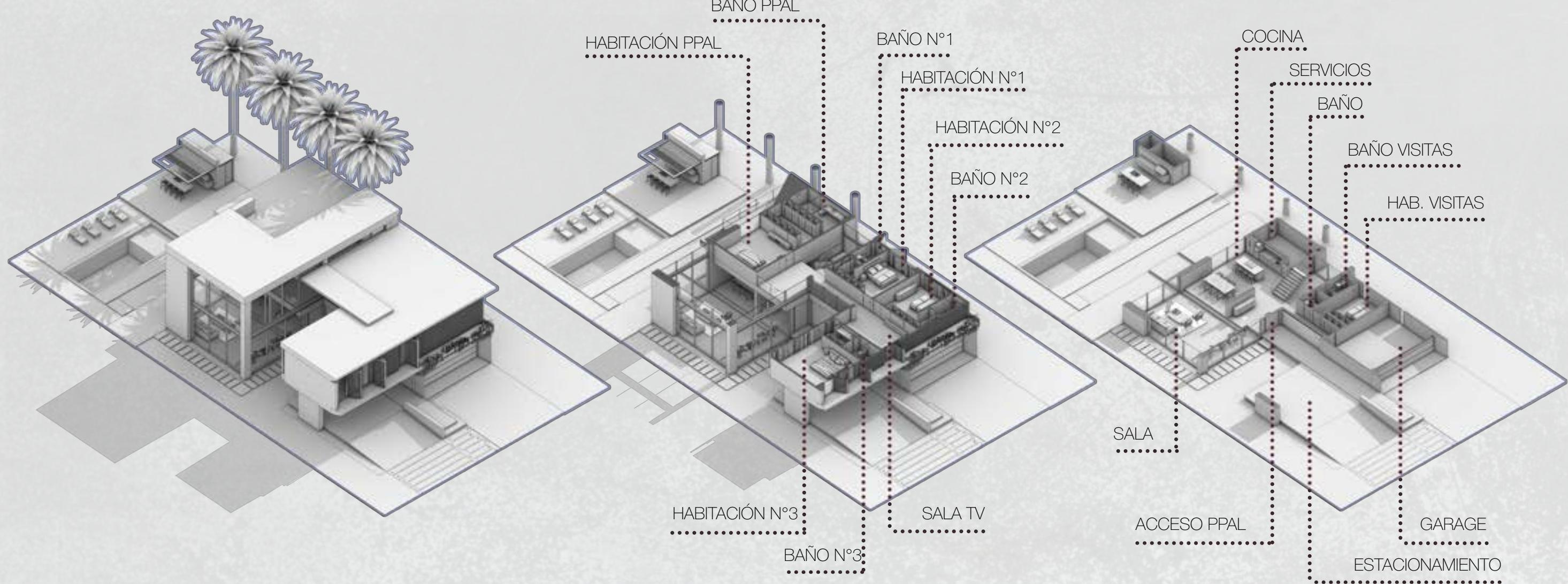




PLANTA BAJA



PLANTA ALTA





INTRO HOUSE

VALENCIA, VENEZUELA



Esta casa se encuentra en la Urb. Lomas del Country en Guataparo, una de las mejores zonas residenciales de la ciudad de Valencia, Venezuela.

Implantada sobre un terreno de 480 m², intro cuenta con 290 m² distribuidos equitativamente en 2 plantas, donde en planta baja encontraremos área integrada de Salón/Comedor/Cocina, una sala de recibimiento a doble altura, ½ medio baño, área de servicios y una habitación de huéspedes con su baño incorporado, además de un amplio patio con piscina y parrillera para el disfrute de los usuarios. En planta alta encontraremos un family room, 2 habitaciones con baño y vestier, además de la habitación principal de medidas bastante cómodas con su vestier, su baño y una amplia terraza.

El diseño de esta casa se caracteriza por líneas simples, volúmenes puros y un estilo moderno donde se resalta el uso de acero corten y concreto arquitectónico además de volúmenes puros en friso liso color blanco.



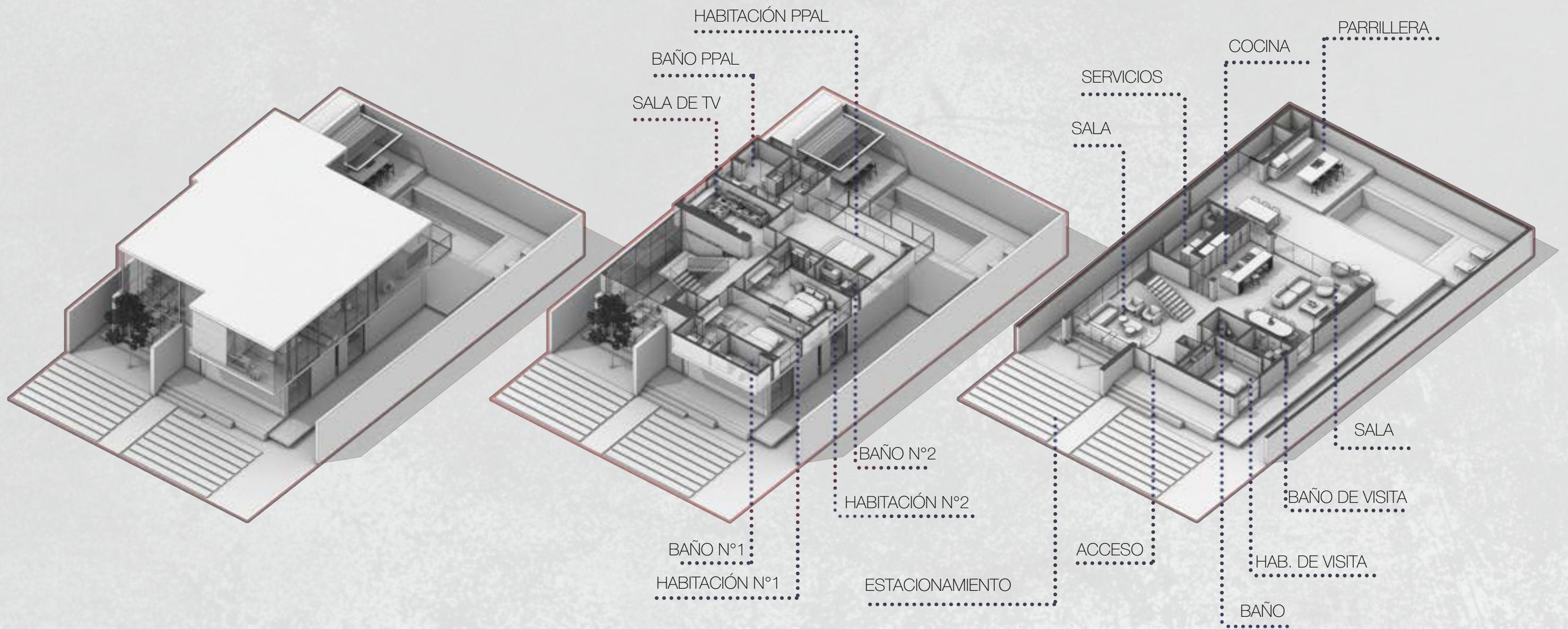
05



PLANTA BAJA



PLANTA ALTA







LAKE HOUSE MIAMI

Ubicada en el corazón del campo de golf de Doral, esta nueva residencia unifamiliar de dos niveles y 4500 pies cuadrados se asienta frente al hoyo 3, aprovechando vistas panorámicas hacia el lago. El diseño maximiza su posición frente al agua: la piscina se alinea con el lago creando un efecto de horizonte infinito, mientras un estanque personalizado rodea la propiedad como un elemento distintivo solicitado por el propietario.

La arquitectura combina un modernismo cálido con materiales naturales y líneas suaves y continuas. El nivel superior está envuelto por una piel permeable de celosías de terracota que filtran la luz solar, aportan privacidad y permiten que la luz natural bañe sutilmente los interiores. Estas celosías generan una fachada dinámica que cambia a lo largo del día con el juego de luces y sombras.

En el interior, la circulación se organiza alrededor de un eje principal y dos ejes secundarios ubicados en los extremos este y oeste. Esta estrategia garantiza que todas las estancias mantengan una relación directa con el paisaje exterior y con las múltiples fachadas de la vivienda.

La respuesta climática es un elemento central del proyecto. En el nivel superior, la fachada permeable y las aberturas estratégicas permiten que las brisas del sureste atraviesen las áreas de doble altura, refrescando naturalmente los espacios en los meses más calurosos.

En planta baja, los ventanales de piso a techo abren las áreas sociales hacia el jardín, la piscina y el lago. La vegetación abundante, los jardineros colgantes y la iluminación cálida suavizan la arquitectura y crean una experiencia fluida entre interior y exterior.

Lake House Doral es una residencia contemporánea que fusiona elegancia, diseño sensible al clima y una profunda conexión con su entorno natural.

O6

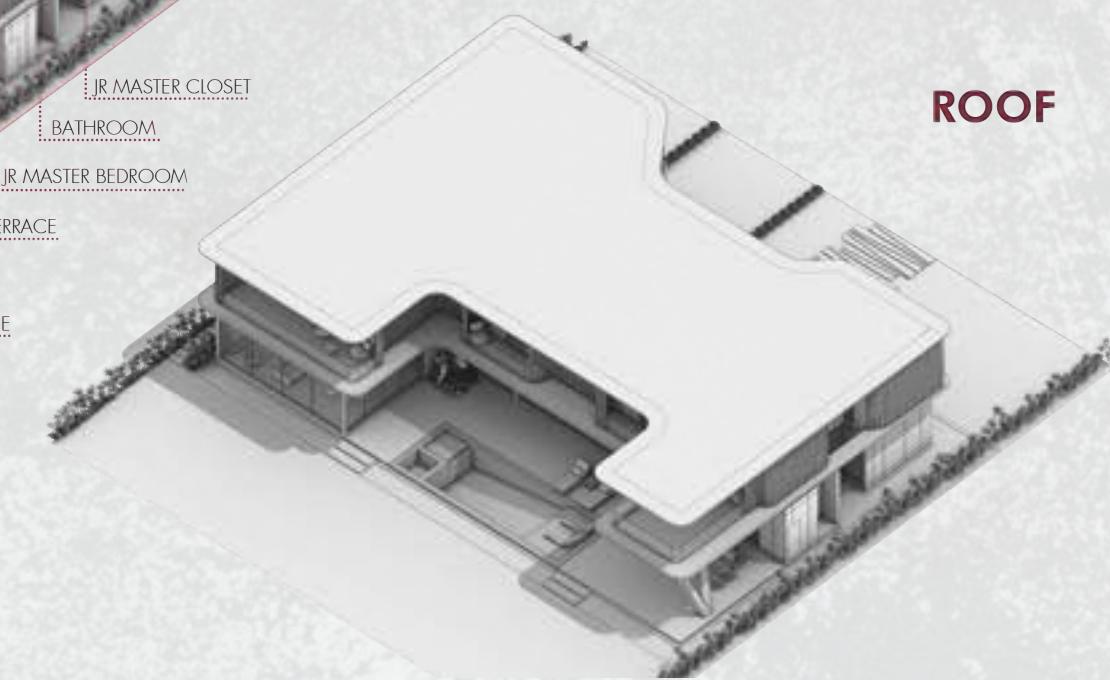
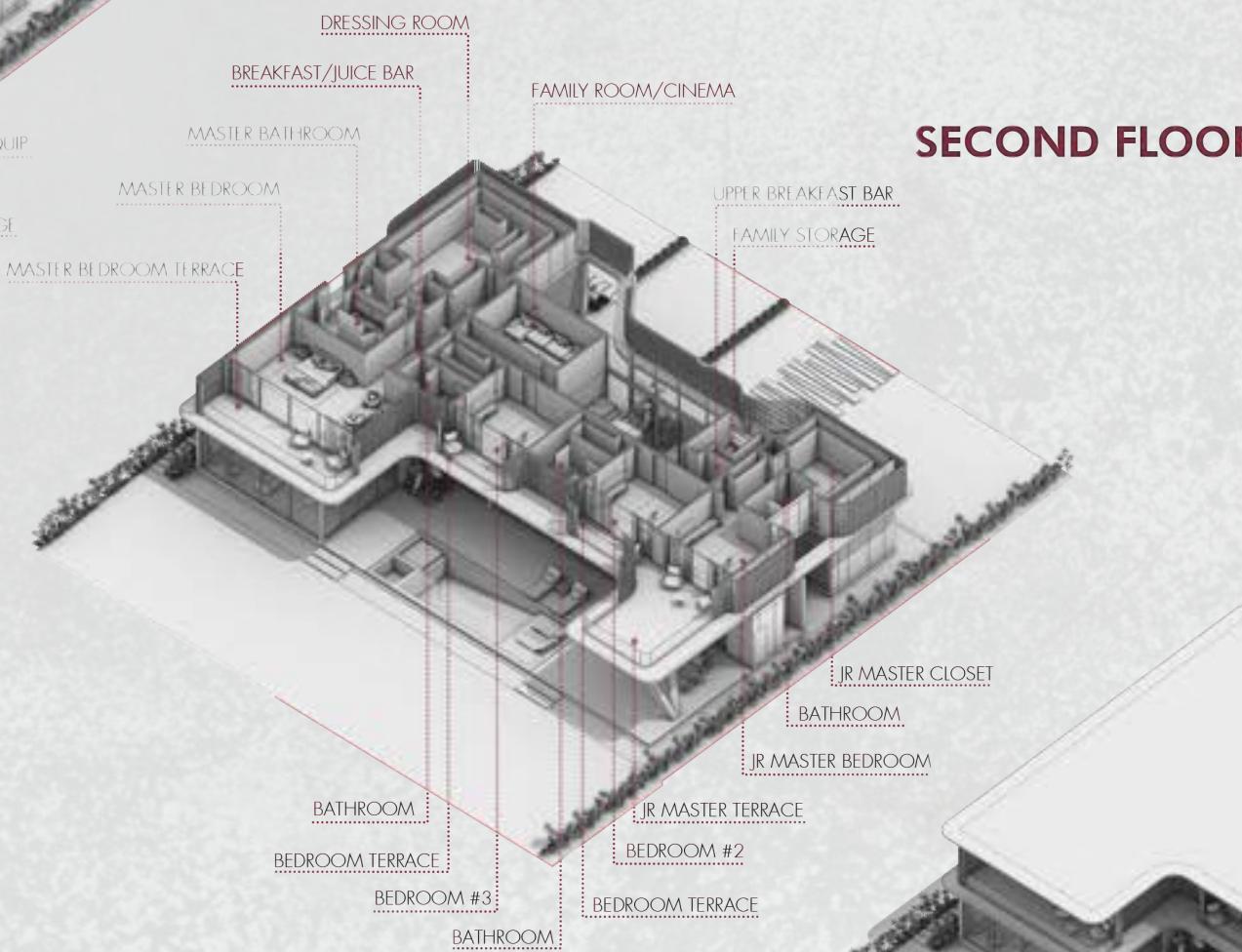
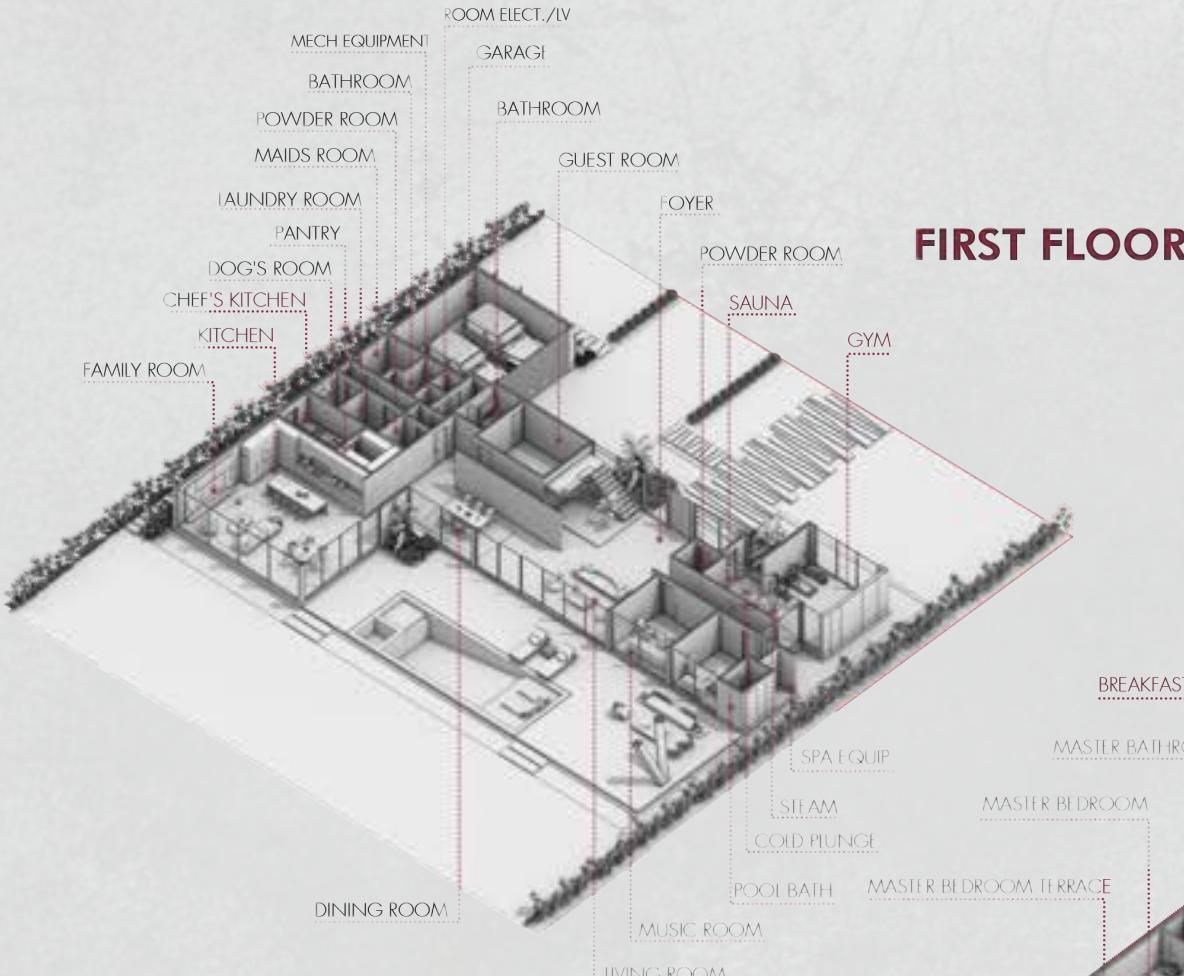




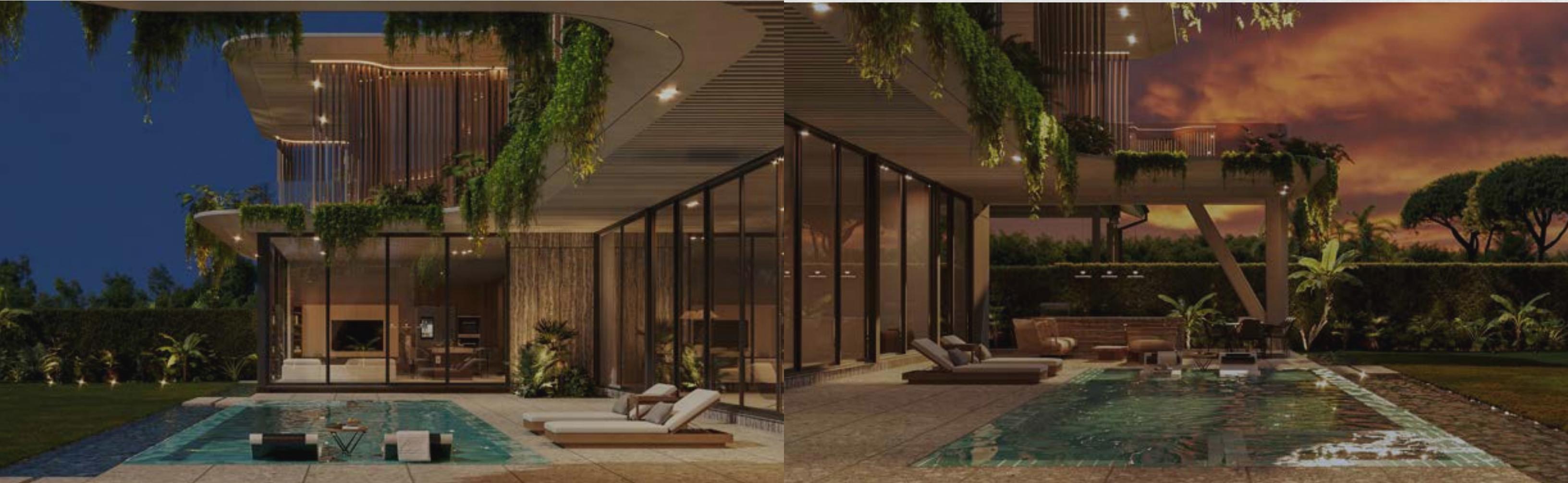
PLANTA BAJA



PLANTA ALTA







PANORAMA HOUSE

MIAMI

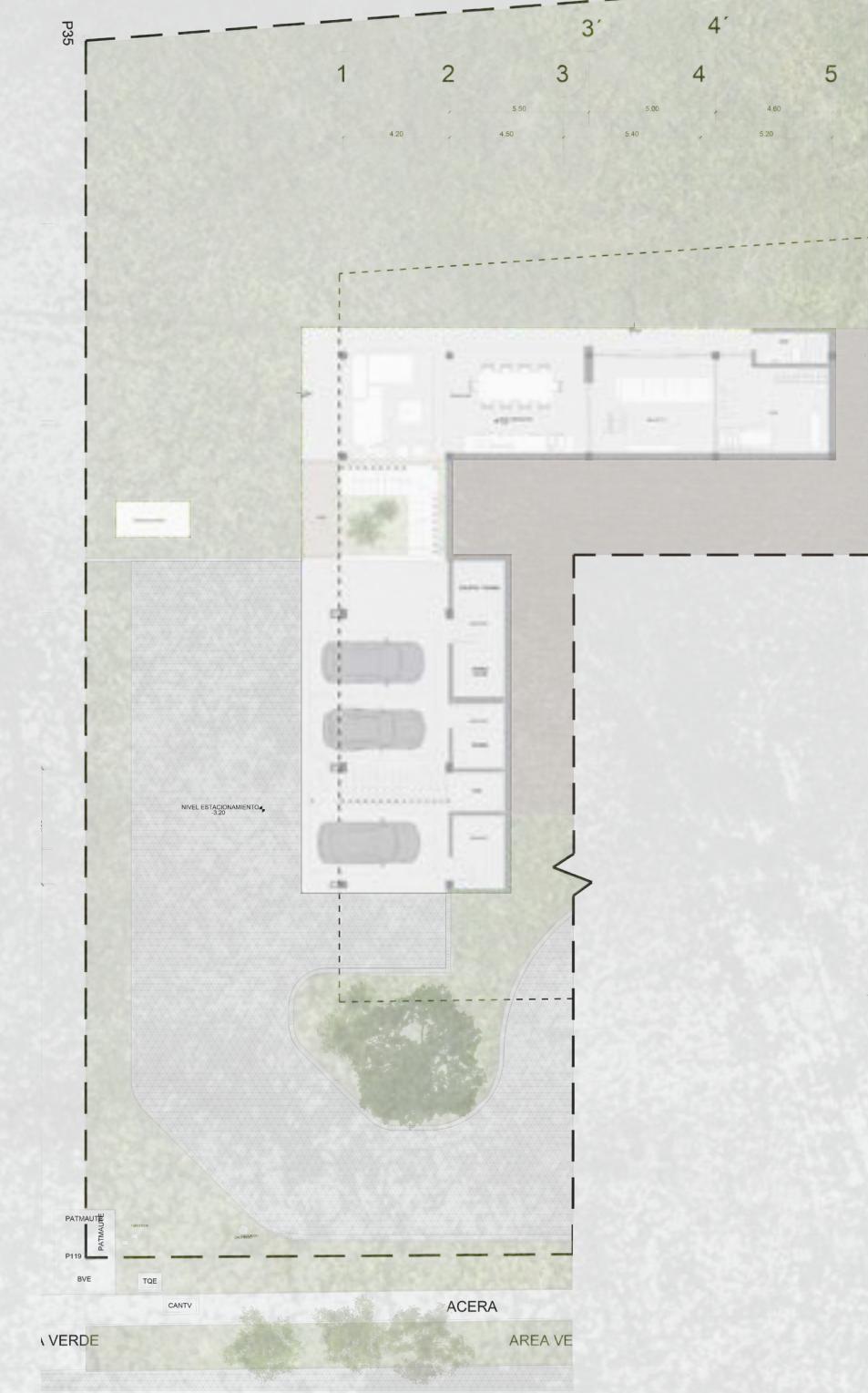
Panorama House es una residencia unifamiliar de gran escala implantada en un lote de 2.650 m². El diseño aprovecha la pendiente natural para escalar los volúmenes y liberar el nivel inferior para usos cubiertos, estacionamiento y un asador completamente equipado, mientras las piezas principales se ubican arriba para capturar las mejores vistas. La arquitectura trabaja con horizontales marcadas, losas esbeltas y grandes aleros que protegen del clima y extienden la vida social al exterior. Un pabellón principal abierto articula sala, comedor y cocina con alturas generosas y carpinterías correderas de piso a techo que disuelven el límite entre interior y paisaje.

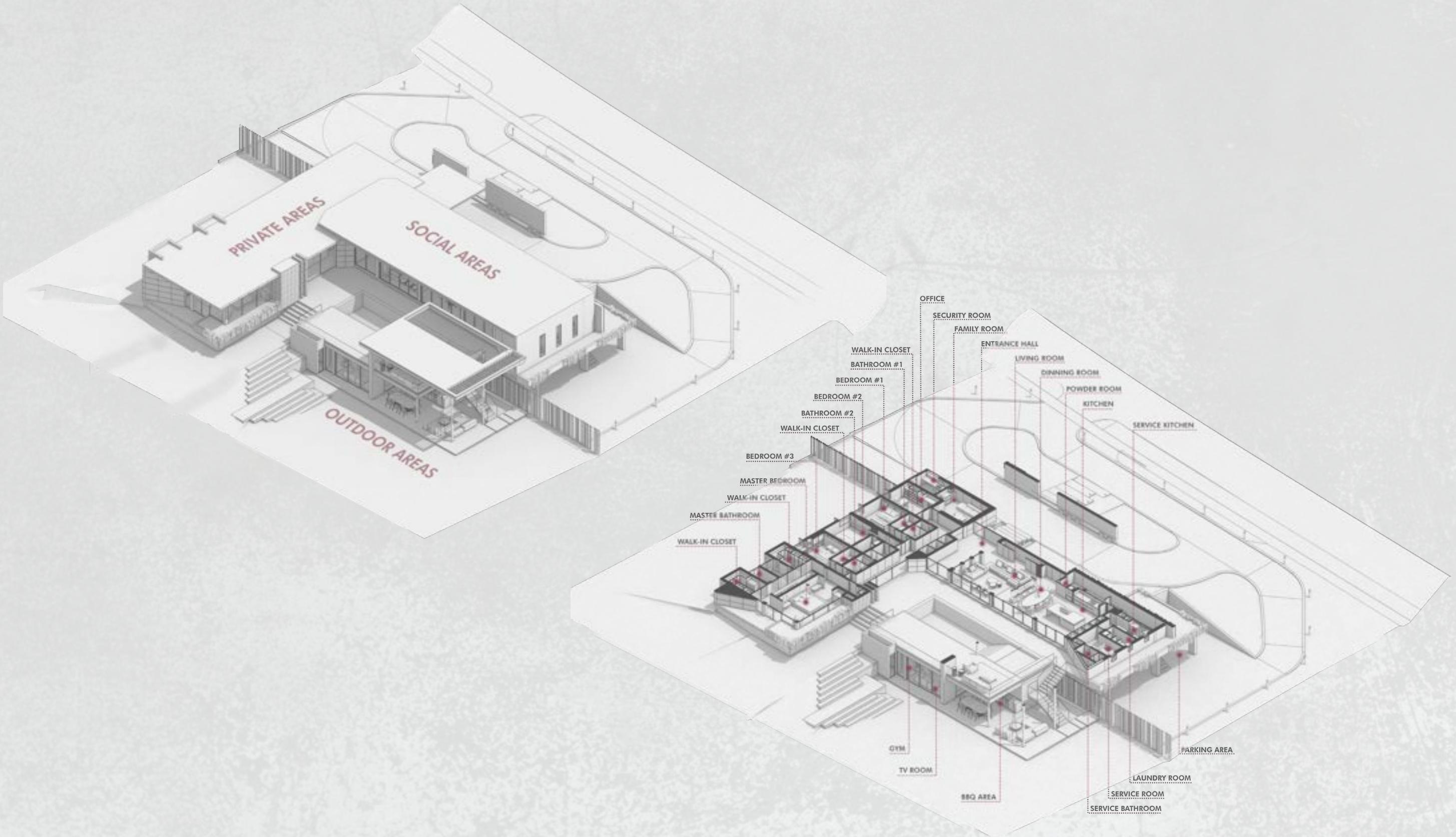
La zonificación es clara. El ala privada reúne la suite principal y tres dormitorios con un estar familiar y un estudio, todos orientados hacia el valle. El ala social se organiza como una gran terraza habitable con doble frente, vinculada a un hall distribuidor central y a un baño de visitas. El ala de servicio, con cocina diaria, lavandería y dormitorio de servicio, se acomoda en la cota intermedia para optimizar logística y privacidad. Hacia el jardín, una secuencia de plataformas crea la vida exterior: piscina lineal con borde limpio y revestimiento de mosaicos, caída de agua puntual, deck semi cubierto, lounge exterior y un salón de juegos y fitness que se integra visualmente al patio verde.

La materialidad combina concreto visto con modulación precisa, revoques minerales blancos, madera termotratada en cielos y paramentos, columnas metálicas esbeltas y barandas de vidrio. Aparecen celosías verticales metálicas y paneles de listones que tamizan el sol en dormitorios y circulaciones. En pavimentos predominan microcemento y piedra natural en piezas grandes, mientras el deck es de madera dura para uso intensivo. La iluminación perimetral en zócalos y aleros subraya los planos, hace flotar las losas al anochecer y guía los recorridos en el jardín.

Formalmente, la casa trabaja la idea de "plintos y planos livianos": basamentos macizos encastrados en la ladera sostienen volúmenes nítidos y un gran techo volado que sombra la terraza principal. Escaleras de concreto con pasamanos minimal y jardines en caída con especies tropicales suavizan los encuentros entre arquitectura y topografía. El resultado es una residencia contemporánea de lujo sereno, espacios fluidos, techos altos y una relación directa con el paisaje, donde la organización por áreas, la optimización del sitio y la orientación de las vistas definen el carácter del proyecto.











CASA DA AURORA AVVENTURA, FLORIDA



Casa da Aurora, en Aventura, es una renovación integral donde reconfiguramos cada ambiente según el estilo de vida del cliente, con una lectura precisa de proporciones, luz y materialidad.

El concepto nace de la aurora, esa luz suave que guía la paleta y las texturas: minimalismo cálido, lujo discreto y líneas puras.

En el acceso, la piedra de gran formato en bookmatch se extiende de piso a muro como un gesto escultórico que ordena el eje del proyecto, acompañada por una consola de madera de cantos curvos y acentos metálicos.

La zona social integra cocina, comedor y sala en una secuencia fluida con carpinterías en roble de veta vertical, encimeras de piedra clara de poro cerrado, herrajes ocultos y una isla que también es punto de reunión. Luminarias colgantes en bronce, espejos orgánicos tintados y una vinoteca enmarcada en piedra retroiluminada aportan brillo controlado, mientras textiles de textura generosa, alfombras de lana y tapicerías en tonos arena y taupe elevan el confort.

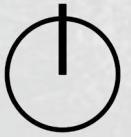
El dormitorio principal continúa esta narrativa de calma con paneles murales de textura sutil, cabecera envolvente, cama baja tapizada y una paleta monocromática que amplifica la luz natural. La iluminación perimetral lineal y puntos empotrados modelan el plano vertical sin protagonismo, los metales en bronce cepillado suman calidez y las cortinas de lino filtran las vistas al agua.

En el baño principal diseñamos una experiencia tipo spa, con placas de piedra de veta marcada que envuelven el espacio, bañera exenta en negro profundo, griferías en negro mate y una cabina de ducha en vidrio con herrajes mínimos.

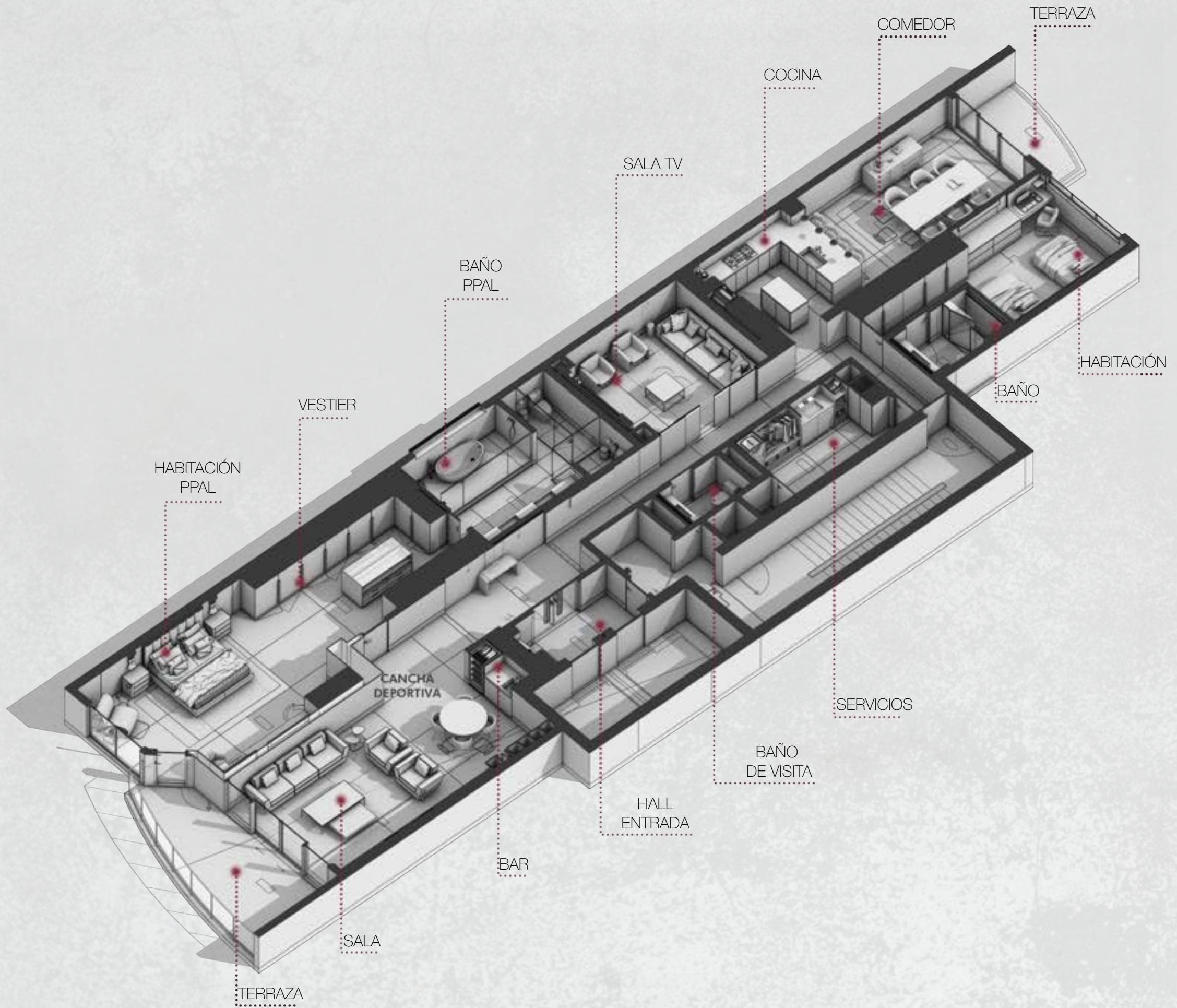
En todo el proyecto, juntas precisas, encuentros limpios y un plinto en sombra hacen flotar los planos, priorizando quietud visual, funcionalidad y permanencia.

08





PLANTA BAJA









MOURA RESIDENCE MIAMI SHORES



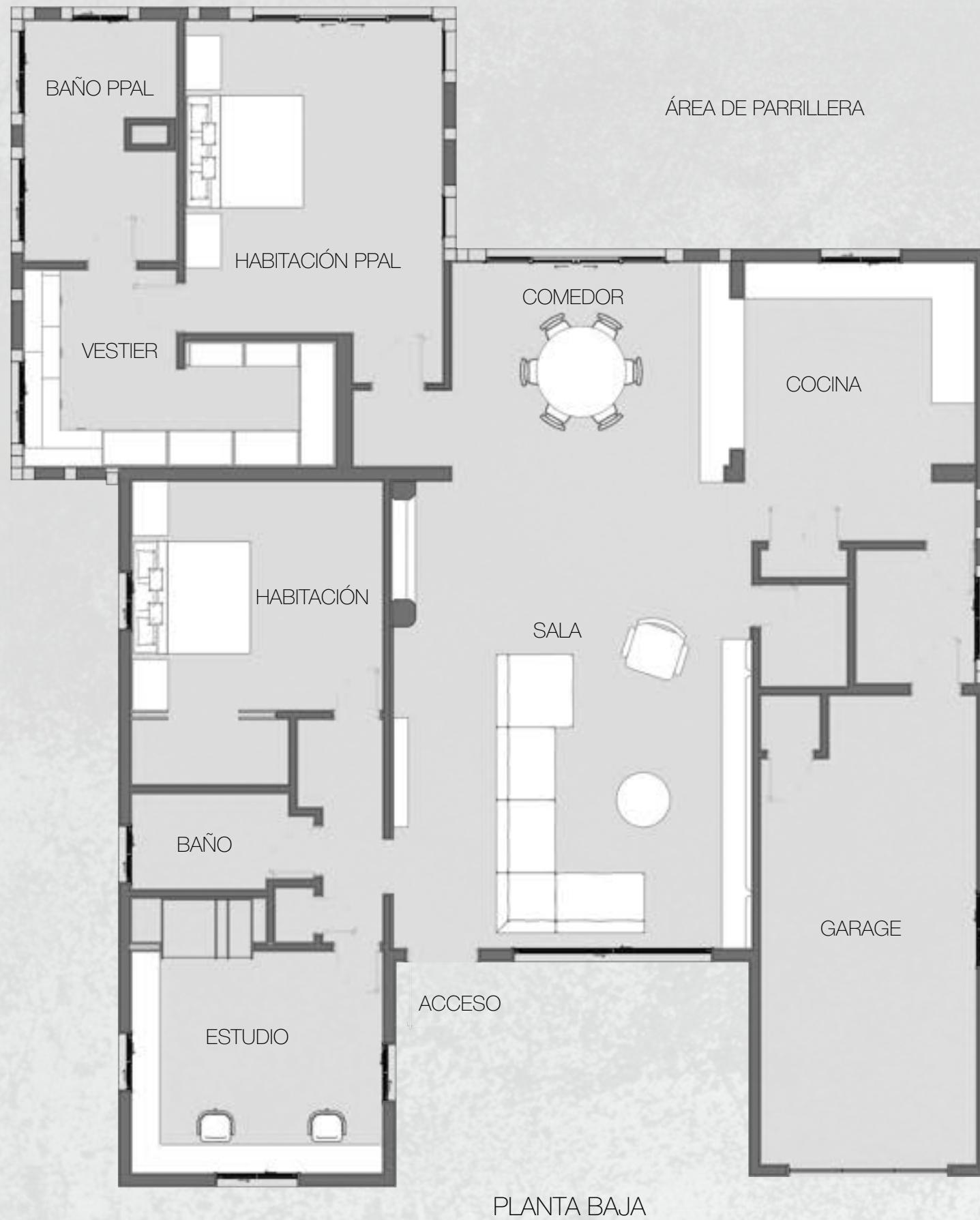
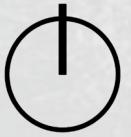
Miami Shores Additions consiste en una ampliación de 1,200 sf sobre una vivienda típica de un solo nivel en el vecindario de Miami Shores. El proyecto busca actualizar y modernizar la imagen de la casa manteniendo su escala residencial, incorporando una arquitectura contemporánea de líneas limpias, materiales cálidos y un lenguaje sobrio que equilibra lo clásico del contexto con una estética más refinada y actual.

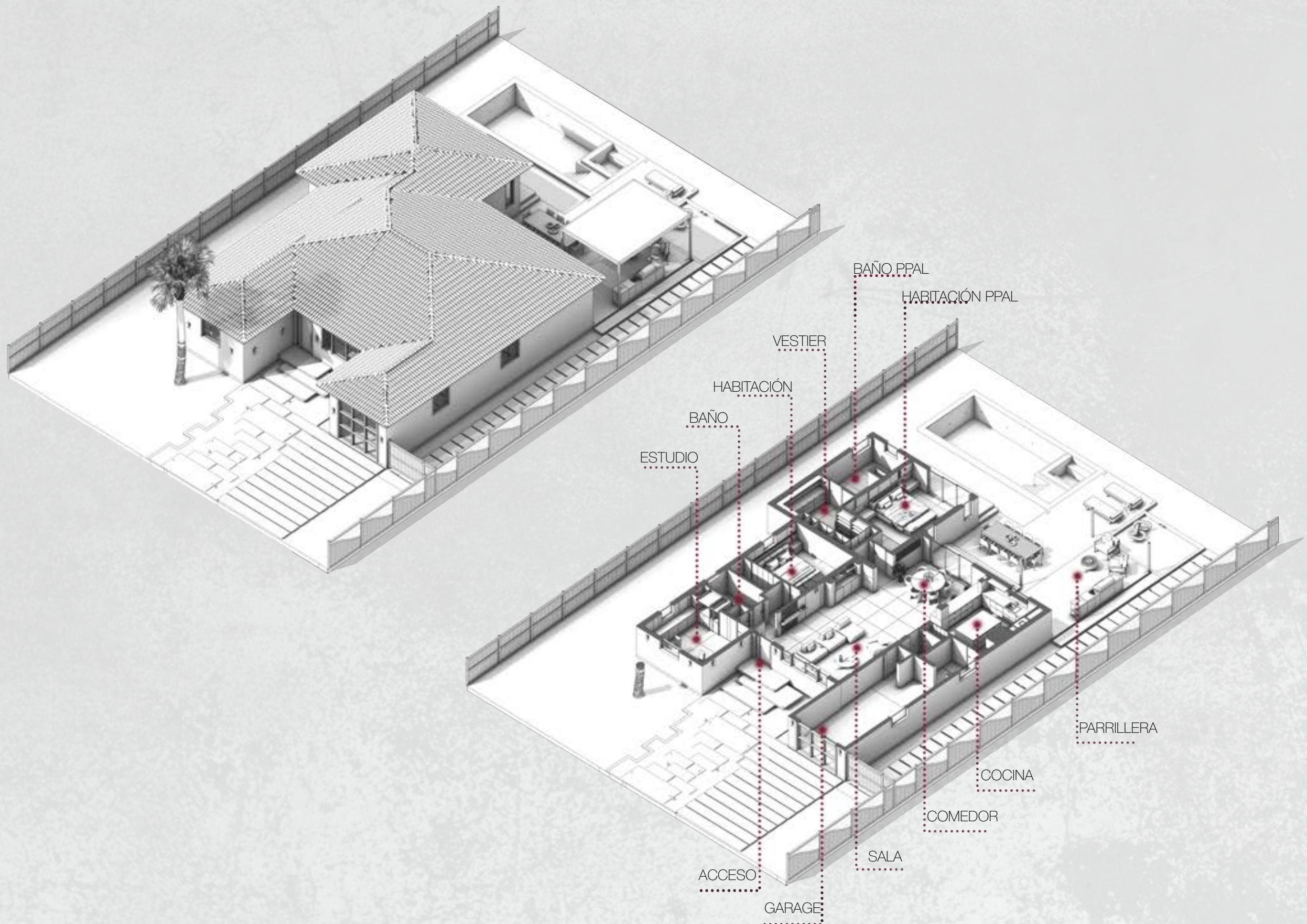
En el exterior, el rediseño del acceso y los nuevos caminos vehiculares unifican el frente con una composición más ordenada y simétrica. El uso de muros estucados en tonos arena claro, carpinterías negras y una cubierta de tejas cerámicas de perfil bajo genera un contraste elegante, mientras la iluminación perimetral y el paisajismo tropical suavizan el conjunto con texturas naturales y vegetación densa. La intervención en el patio trasero fue clave, ya que se incorporó una piscina lineal revestida en mosaico turquesa y una pérgola metálica ligera con cielo de madera natural que crea un espacio de reunión y descanso con un ambiente cálido y sereno.

El interior se replanteó completamente, logrando una renovación total con una estética Japandi que combina la calma del minimalismo japonés con la calidez del diseño escandinavo. Los espacios fluyen con naturalidad, articulados por materiales nobles como pisos continuos de microcemento en tono piedra, paneles de madera natural en nogal, mármol veteado en tonos suaves y una iluminación cálida integrada que realza la textura de los muros. La sala y el comedor se abren hacia el jardín mediante grandes ventanales, diluyendo el límite entre interior y exterior.

El mobiliario de líneas curvas, los tonos neutros y los acentos en verde oliva y terracota aportan profundidad y serenidad. En el dormitorio principal, la paleta se vuelve más íntima con madera, mármol y textiles en lino, logrando una conexión directa con la piscina y una atmósfera de retiro. En conjunto, Miami Shores Additions redefine la esencia de la vivienda suburbana clásica de Miami con un lenguaje contemporáneo, cálido y atemporal.













COMPLEJO TERRAZAS DEL COUNTRY VALENCIA, VENEZUELA



Terrazas del Country es un proyecto residencial familiar ubicado en Venezuela, dentro de un terreno de 10,000 m² sobre una colina con una vista impresionante hacia el lago. Concebido como un conjunto privado para varias generaciones, el diseño se organiza en tres macro áreas que se integran de manera natural con la topografía, el paisaje y las vistas.

La primera área corresponde al nivel de llegada, donde se ubican los estacionamientos principales, una fuente escultórica que da la bienvenida al conjunto y un helipuerto que refuerza la experiencia de exclusividad y conexión directa con el entorno natural. Los materiales exteriores se basan en piedra natural, adoquines y muros de gaviones, creando un lenguaje que mezcla monumentalidad con un carácter orgánico. La vegetación tropical y las esculturas complementan la sensación de entrada majestuosa y calma.

La segunda macro área alberga la casa principal, que se recibe a través de una rotonda central. Desde allí, una cubierta volada de gran escala enmarca la vista hacia el lago y genera una terraza exterior techada que conecta visualmente con la piscina infinita, la cual parece flotar sobre el agua. La arquitectura combina concreto aparente, travertino y metal oscuro, logrando una expresión moderna, sobria y escultórica. Los volúmenes se abren al paisaje mediante grandes ventanas y balcones ajardinados que extienden la naturaleza hacia cada nivel.

La casa se desarrolla en tres niveles. El semisótano contiene un gimnasio completamente equipado, un health spa y una cocina industrial que atiende las necesidades del conjunto familiar. En el segundo nivel se encuentran las áreas sociales, incluyendo la terraza cubierta, el family room, el lobby, el playroom infantil y un salón de televisión, todos conectados visual y espacialmente con la piscina y el lago. En el tercer nivel, la zona privada cuenta con dos suites principales y dos dormitorios auxiliares, todos con terrazas privadas y vistas panorámicas. Los interiores presentan una paleta de materiales sofisticada que combina piedra, mármol rojizo, madera natural, metal cepillado y detalles en piel, con una iluminación cálida y una atmósfera contemporánea y elegante.

La tercera macro área corresponde a la zona deportiva, que incluye canchas de pádel y tenis, conectadas al conjunto por graderíos naturales formados con el desnivel del terreno y cubiertos por césped. Este gesto paisajístico refuerza la integración entre arquitectura y naturaleza, generando continuidad visual y una experiencia de conjunto profundamente conectado con la geografía venezolana.





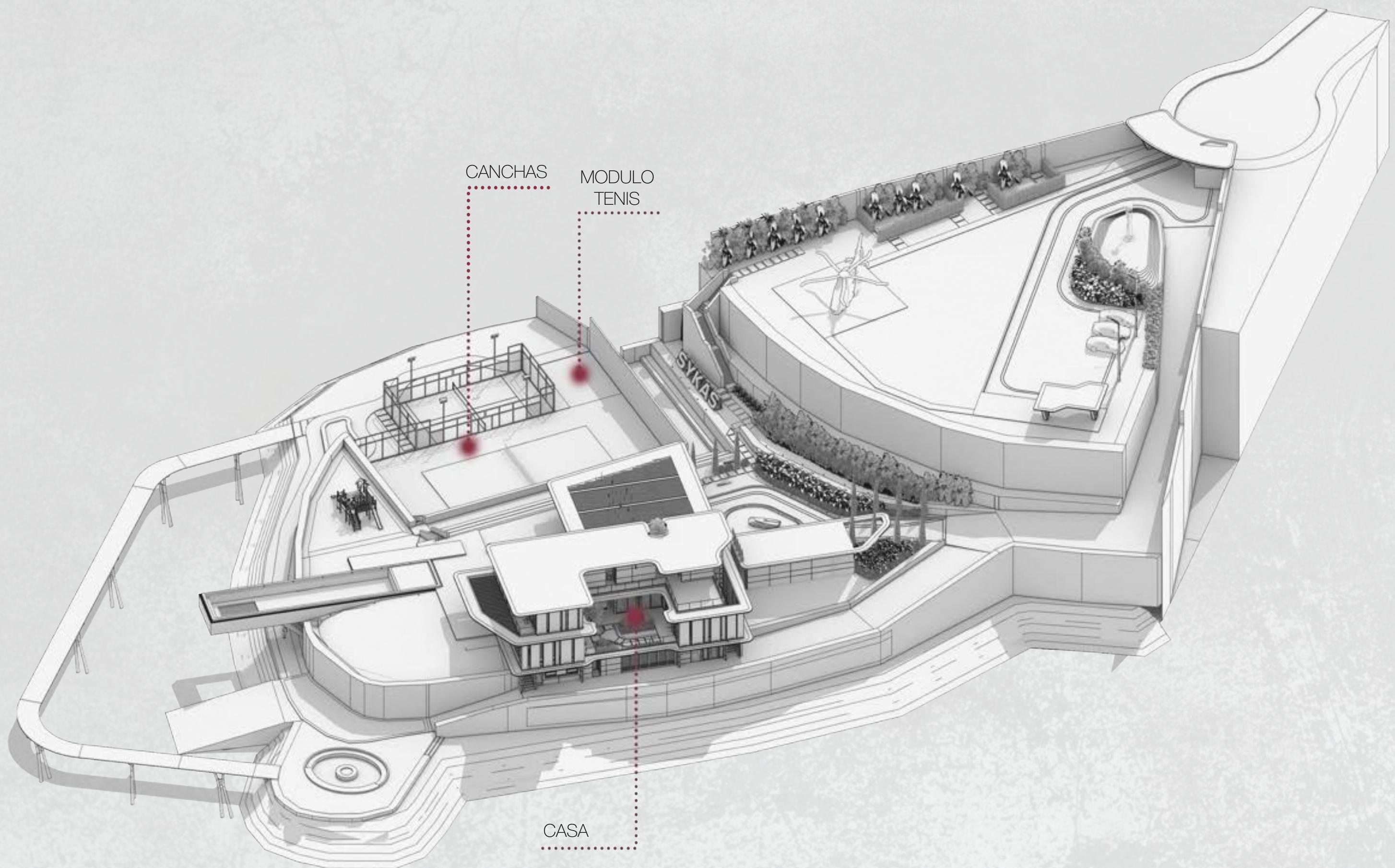
PLANTA CONTEXTO



PLANTA NIVEL 0

PLANTA NIVEL 1

PLANTA NIVEL 2

















CASA ALTA MAR

VALENCIA, VENEZUELA

SA

Casa Alta Mar es una vivienda contemporánea ubicada en Valencia, Venezuela, desarrollada sobre un lote de 1,000 m² donde se demolió la estructura existente para dar paso a una nueva casa diseñada específicamente según las necesidades de una familia con un hijo que requiere espacios adaptados a su bienestar y comodidad. El proyecto alcanza una superficie construida de 450 m² distribuidos en dos niveles, priorizando la accesibilidad, la funcionalidad y la conexión con la naturaleza.

Desde su fachada principal, la casa se presenta con una arquitectura sobria y elegante, definida por líneas limpias y volúmenes sólidos. Los muros de concreto aparente con textura vertical se combinan con paneles de madera natural, generando una composición que equilibra calidez y modernidad. La incorporación de jardineras con vegetación colgante suaviza los volúmenes y aporta una sensación de frescura y vida al conjunto. El acceso vehicular y peatonal se articula mediante un recorrido de losas flotantes sobre césped natural, que guían al visitante a través de un paisaje cuidadosamente diseñado.

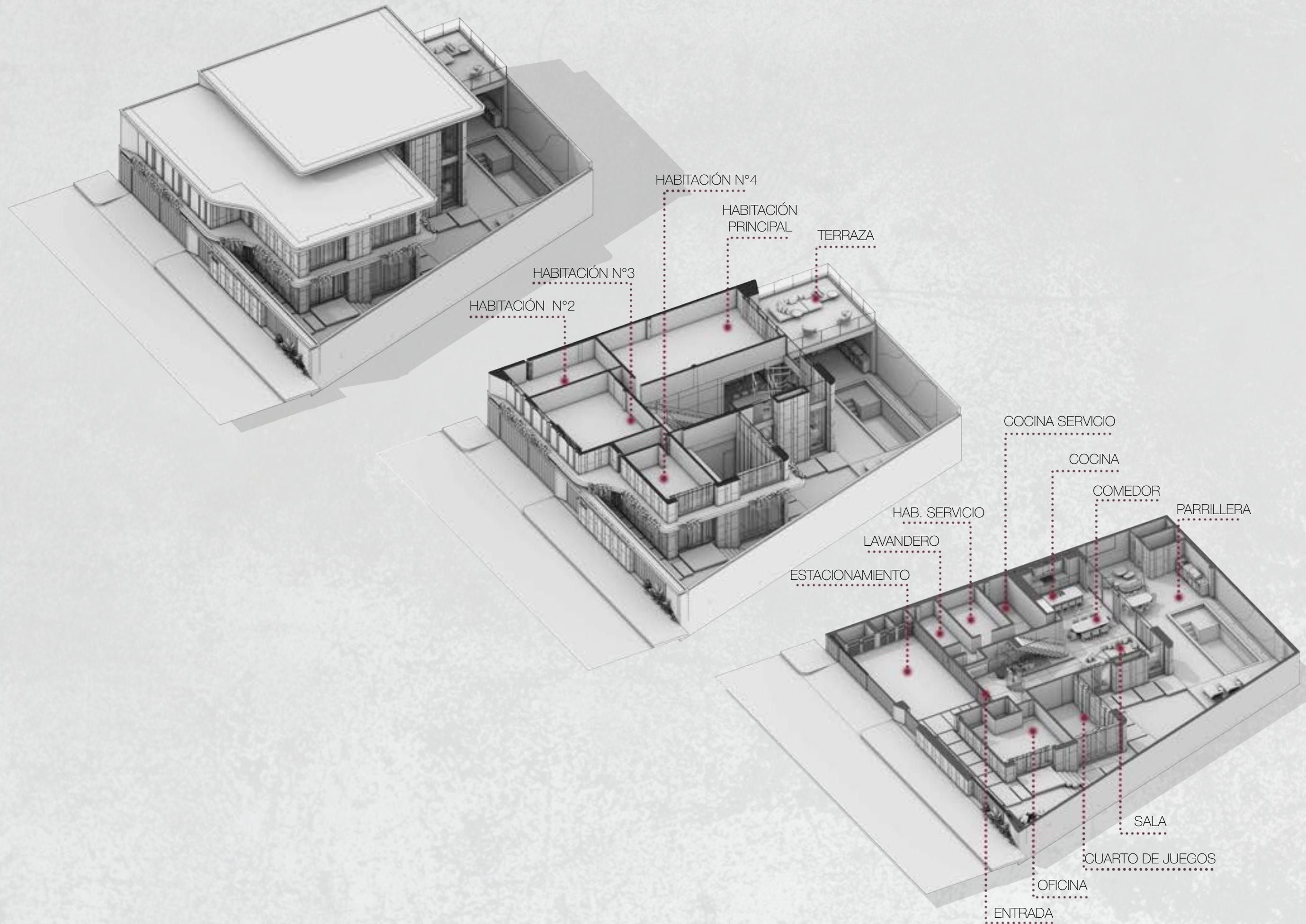
El interior se organiza en torno a un patio central ajardinado que actúa como pulmón verde y eje de iluminación natural. Este espacio no solo aporta serenidad y ventilación cruzada, sino que también establece una transición fluida entre las áreas privadas y sociales. La planta baja alberga las zonas comunes, con amplios ventanales que abren hacia el jardín y la piscina, permitiendo una conexión directa con el exterior. La textura del concreto, la piedra natural y la madera en tonos neutros conforman una atmósfera cálida y equilibrada, mientras que las cortinas translúcidas filtran la luz y preservan la intimidad del hogar.

En el nivel superior, las habitaciones privadas se orientan hacia las áreas verdes, disfrutando de terrazas ajardinadas y balcones protegidos por voladizos curvos. Esta decisión arquitectónica permite que la vegetación se integre de manera orgánica en la volumetría, reforzando la idea de bienestar y contacto con la naturaleza. La cubierta, con bordes redondeados y una silueta ligera, aporta identidad y suavidad al conjunto, evocando un lenguaje contemporáneo que se aleja de la rigidez tradicional.

Cada detalle de Casa Alta Mar fue concebido desde la empatía y la funcionalidad. Los espacios están diseñados para promover una experiencia doméstica tranquila, segura y sensorialmente confortable. La iluminación indirecta, los materiales nobles y la integración paisajística crean un hogar donde la arquitectura se convierte en un refugio terapéutico y emocional para toda la familia.











CASA N227

VALENCIA, VENEZUELA

Ubicada en la urb. Hato Royal, sector Guataparo, Valencia, Venezuela, se encuentra implantada sobre un terreno levemente irregular de 2650 m².

Se distribuye en una sola planta y se divide en 3 volumenes principales, el primer volumen y jerárquico con 6 m de altura, se enfrenta a la calle y alberga un amplio espacio social donde estan Sala, Comedor y cocina principal, a su vez tambien tambien dispone de las areas de servicios y cocina secundaria.

Perpendicular al anterior se emplaza el volumen privado de habitaciones donde encontramos, 2 habitaciones auxiliares con sus respectivos baños, habitacion principal con baño y dos vestieres, ademas de areas de apoyo como oficina y family room.

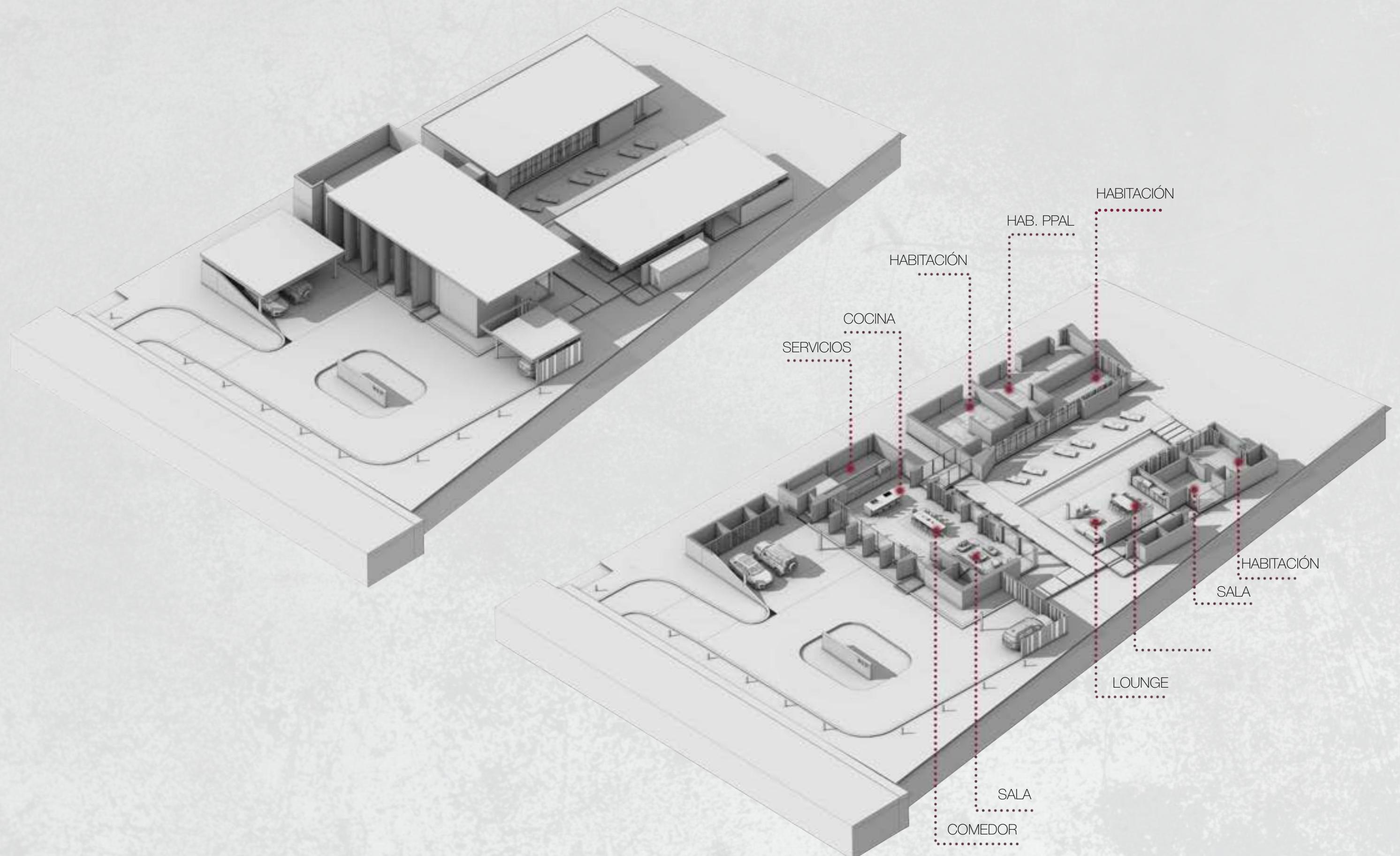
Por otro lado atravesando el area de deck y piscina tenemos el volumen de esparcimiento, donde tenemos dos areas principales. El area de parrillera que curnta con comedor y sala y por otro lado un anexo que se constituye por una pequena sala, kitchinette, y una habitacion con baño y vestier.

Ademas de este programa de áreas la vivienda cuenta con áreas y depásitos de servicios y estacionamiento para 5 vehículos techados.

12











COMERCIAL

UTOPIA DEVELOPMENT

REP. DOMINICANA

FA

La sede de Utopia Development en Punta Cana, República Dominicana, ocupa un espacio de 150 m² caracterizado por un diseño cohesivo que integra calidez, modernidad y profesionalismo.

Al entrar, los visitantes son recibidos por un impresionante muro de madera en el lobby de recepción, que ofrece una combinación de privacidad y apertura.

La distribución de la oficina, inteligentemente diseñada con un pasillo central abierto y divisiones de vidrio, fomenta una atmósfera colaborativa al mantener la conectividad visual.

El espacio está bañado de luz natural, lo que no solo resalta la mezcla de superficies de madera, vidrio y mármol, sino que también refleja nuestro compromiso con el diseño sostenible.

Las oficinas ejecutivas, incluidas las del CEO y el vicepresidente, están estratégicamente ubicadas para ofrecer vistas privilegiadas y reflejar el liderazgo y la toma de decisiones.

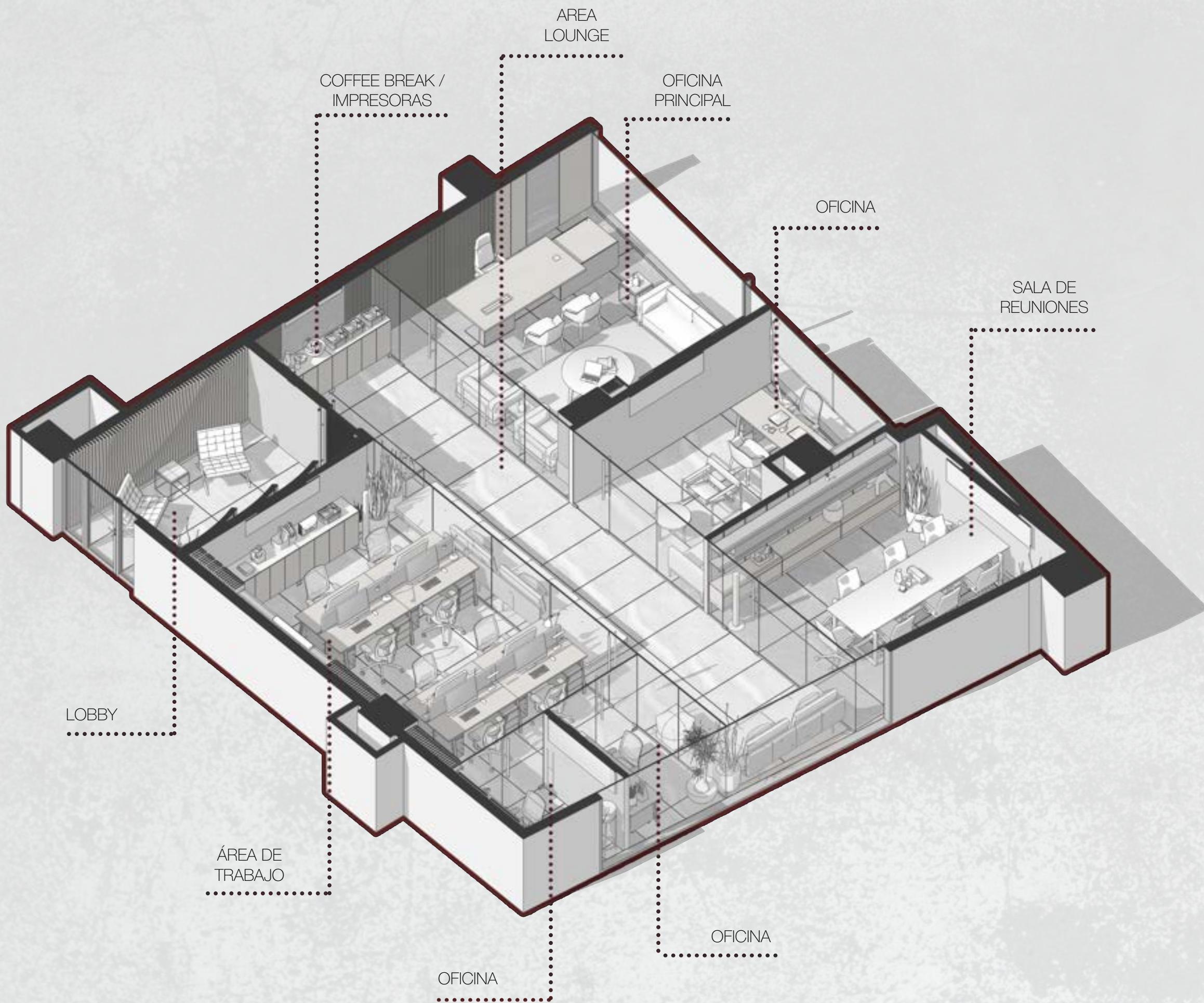
Las estaciones de trabajo están dispuestas para optimizar la interacción y la productividad, mientras que el mobiliario ergonómico garantiza comodidad. La sala de conferencias, anclada por una sustancial mesa de mármol, cuenta con tecnología integrada e iluminación estratégica, lo que la hace ideal para presentaciones formales y sesiones colaborativas.

La paleta de materiales del interior y el uso inteligente de elementos de iluminación lineal crean un ambiente sofisticado que refleja la sólida posición de la empresa en el sector del desarrollo.

El diseño promueve un flujo de trabajo eficiente e impresiona tanto a los visitantes como al personal, reafirmando el compromiso de la empresa con la calidad y la innovación.









UTOPIA DEVELOPMENT | VISTAS



GRUPO GABANES

VALENCIA, VENEZUELA

La sede de Grupo Gabanes en Valencia, Venezuela, es un amplio espacio de oficinas de 400 m², hábilmente renovado para crear un entorno moderno y acogedor.

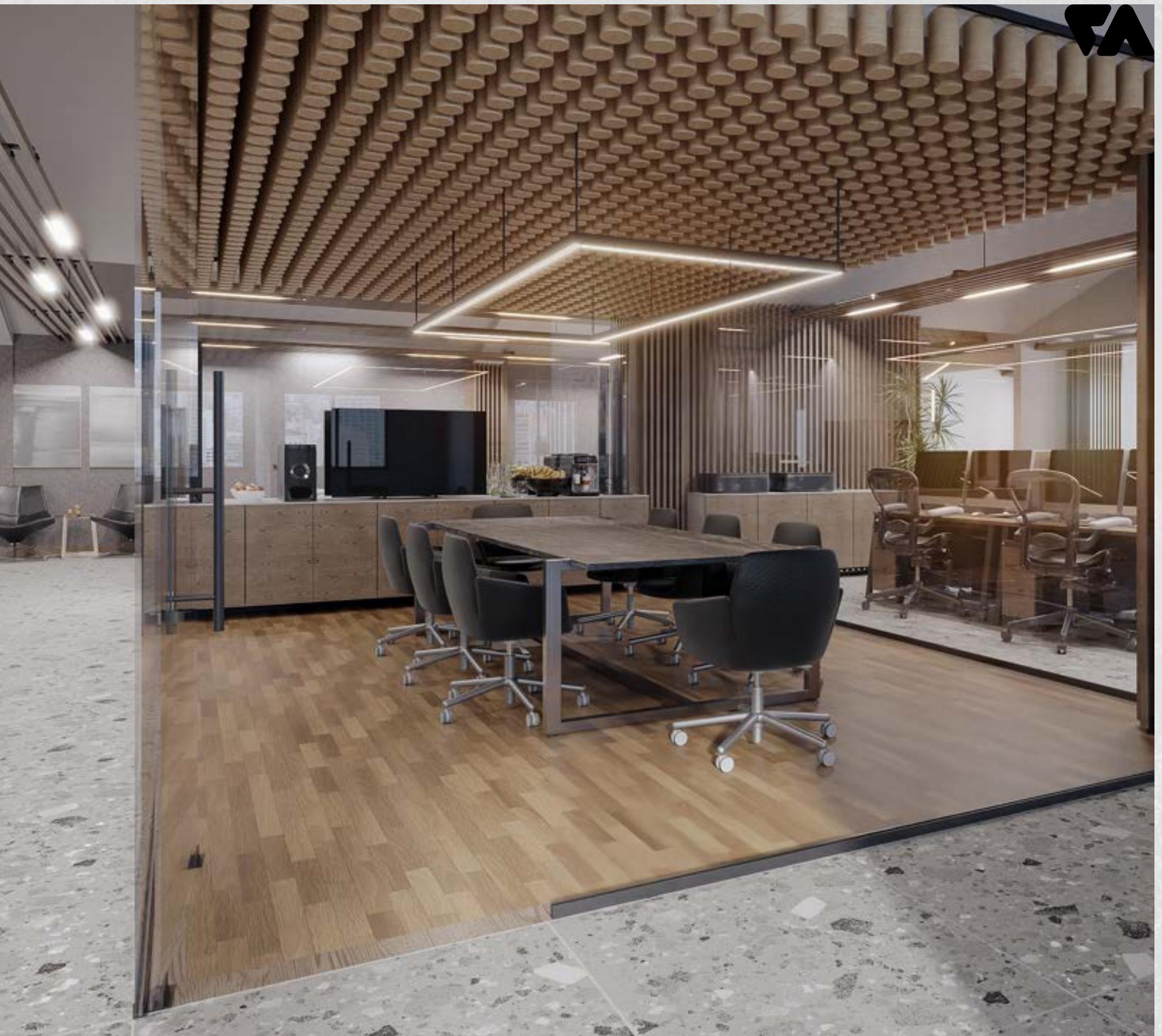
El lobby de recepción es el primer punto de encuentro para los visitantes, destacándose por una combinación única de elementos de diseño orgánico y contemporáneo. Un llamativo techo de madera dirige la mirada hacia arriba, mientras que un mostrador de recepción que combina mármol y madera aporta sofisticación. El espacio se completa con asientos elegantes y cómodos, y una sutil marca visual que deja una impresión duradera.

El área de trabajo está diseñada con un concepto de planta abierta que fomenta la colaboración y la interacción entre los empleados. Arriba, distintivas luminarias circulares en tonos verde y rojo añaden un toque vibrante, mientras que las lamas de madera continúan el tema natural del lobby, proporcionando beneficios estéticos y acústicos. El área está equipada con mobiliario moderno y minimalista que facilita la flexibilidad y el movimiento dentro del espacio.

Subiendo las escaleras, los visitantes y el personal acceden a las áreas administrativas y de gestión, donde el diseño sigue enfatizando líneas limpias y una interacción textural entre madera, metal y tela. Se percibe una sensación de sofisticación. Estas áreas ofrecen espacios de trabajo privados y semiprivados que equilibran el enfoque en tareas individuales y las interacciones colaborativas, garantizando eficiencia y funcionalidad.

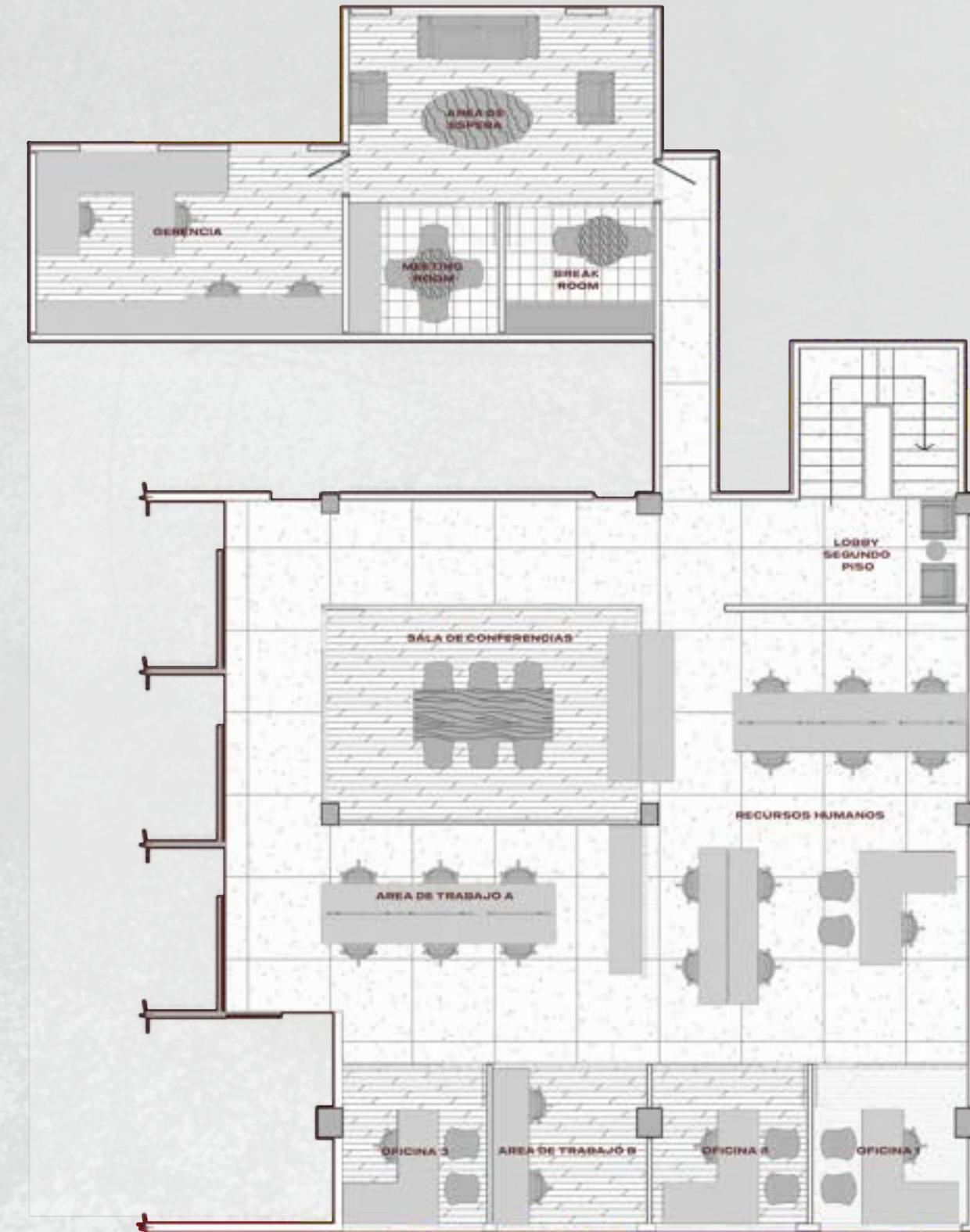
La sala de conferencias es el epítome del diseño corporativo moderno. Una gran mesa de madera ocupa el lugar central, rodeada de sillas ergonómicas que aseguran comodidad durante reuniones prolongadas. Los elementos de madera continúan en el techo y las paredes, aportando calidez al espacio, mientras que las divisiones de vidrio mantienen una sensación de apertura. El diseño de la sala encapsula la identidad de la marca: innovadora, colaborativa y orientada al futuro.

A lo largo de la renovación, el diseño integra con éxito la identidad de la marca con espacios funcionales que inspiran y potencian la productividad. Es un espacio que refleja el compromiso de Grupo Gabanes con su trabajo y su equipo, logrando un equilibrio entre el rigor profesional y una acogedora calidez.

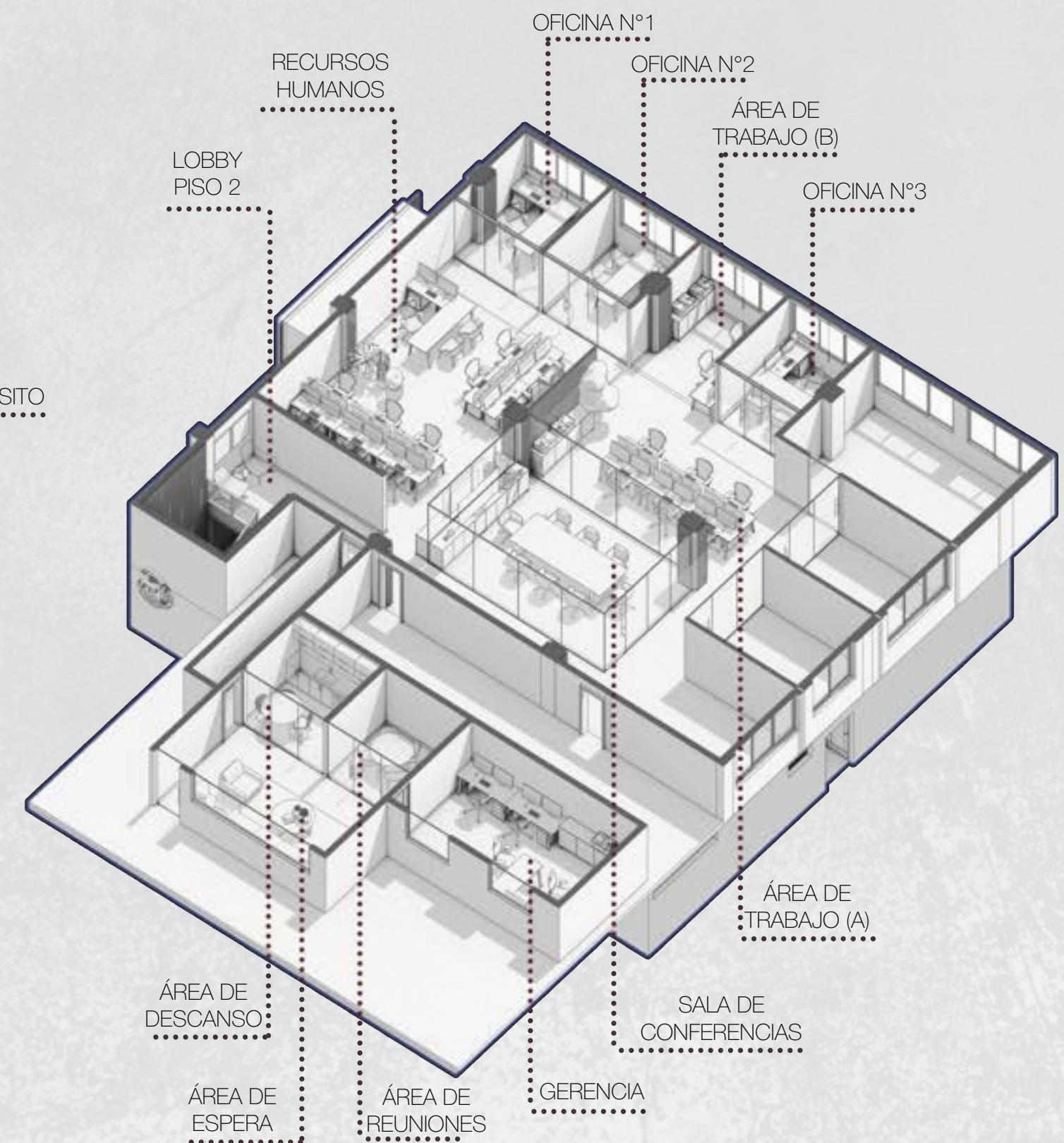
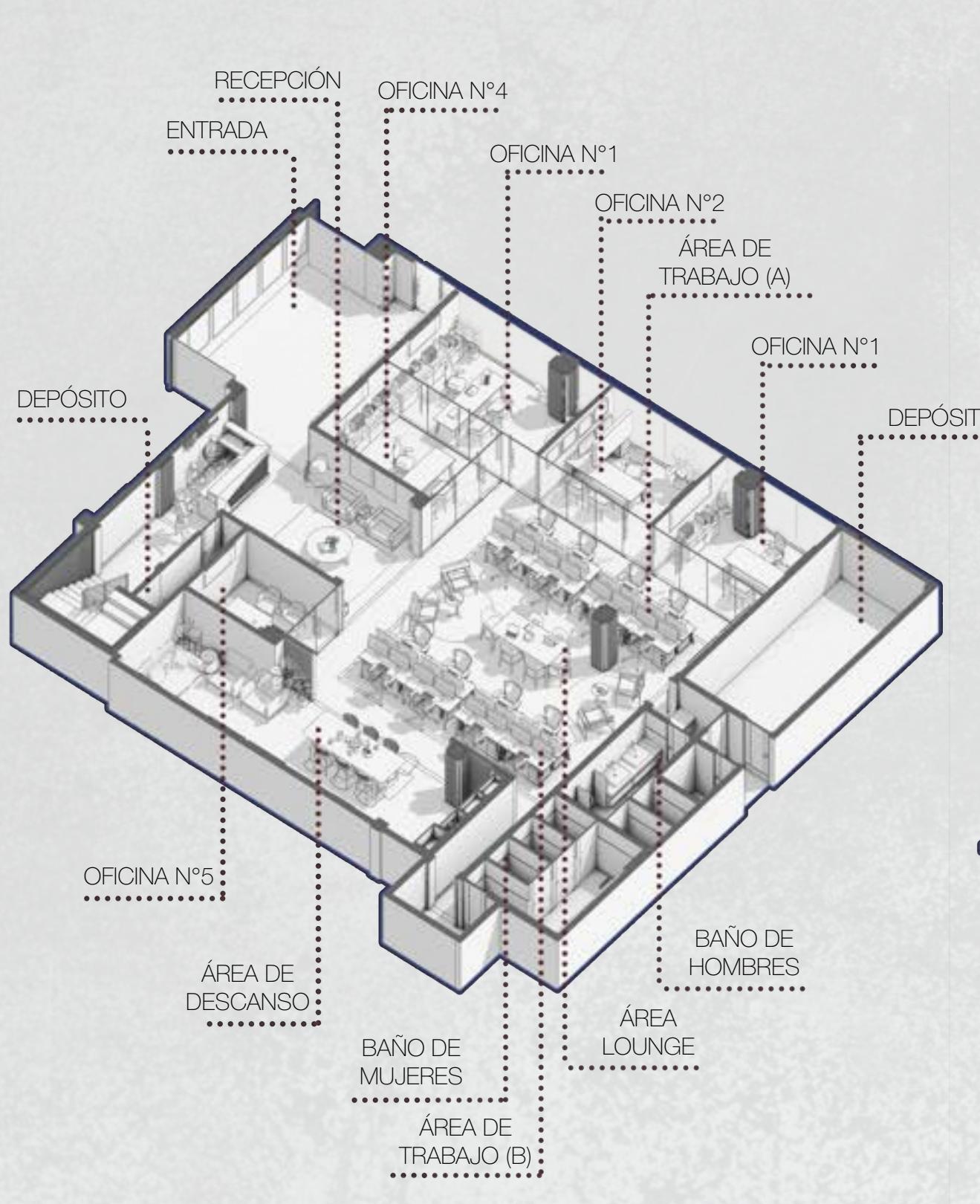




PLANTA BAJA



PLANTA ALTA







EDUCATIVO

UNIVERSIDAD BOUTIQUE

GUAYAQUIL, ECUADOR



Universidad Keiser, Guayaquil, es nuestro primer proyecto en Ecuador y primer campus educacional. Forma parte de un master plan de 20.000 m² que convive con concesionarios de autos y servicios, por lo que el conjunto debía ser cívico, claro y permeable. La estrategia urbana ordena el predio con un eje peatonal arbolado y volúmenes bajos, techos generosos y plazas sombreadas que conectan aprendizaje, deporte y cultura.

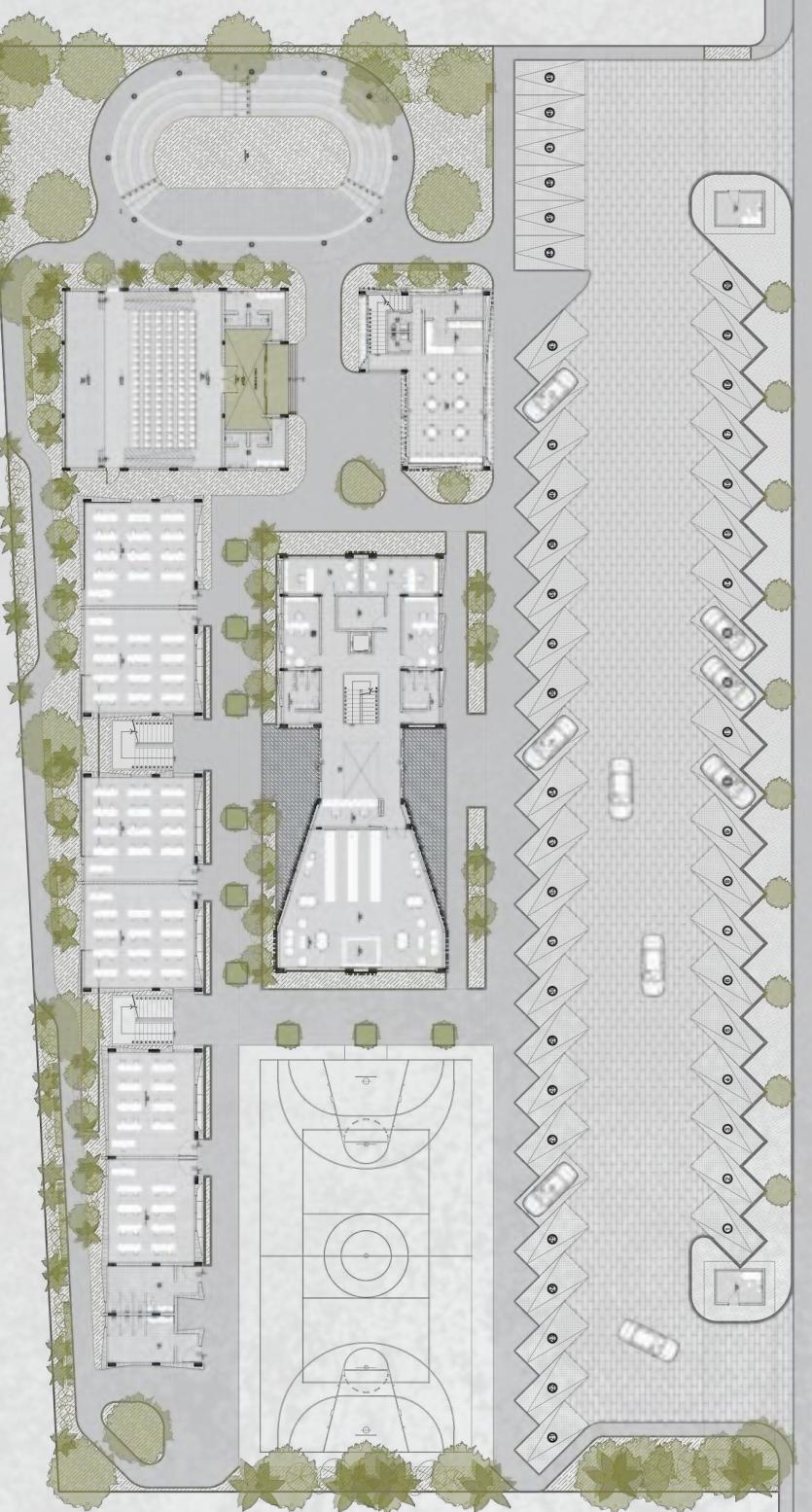
El edificio administrativo se concibe como pieza emblemática, enmarca el acceso y organiza la circulación del campus. Frente a él, una calle interna ofrece 49 plazas de estacionamiento para personal. La arquitectura combina proporciones horizontales, grandes aleros y pérgolas livianas que flotan sobre basamentos verdes. La materialidad equilibra sobriedad y calidez: concreto visto con textura, piedra gris, celosías y listones de madera, estuco mineral claro, carpinterías de aluminio, cubiertas jardín y paisajismo nativo. El ritmo de lamas verticales y muros portantes crea una fachada profunda que controla el asoleamiento y enfatiza la vocación institucional.

A la izquierda del volumen administrativo se ubica la cancha de usos múltiples, activando el borde deportivo. A la derecha, la cafetería es el corazón social, abierta al paisaje y la plaza. Detrás de esta franja se desarrolla el edificio de aulas, dos niveles con terrazas continuas y vacíos que favorecen ventilación cruzada y luz natural. Estas terrazas son flexibles, pasan de espaciamiento a aulas al aire libre gracias a pérgolas, filtros horizontales, vegetación y bancos integrados.

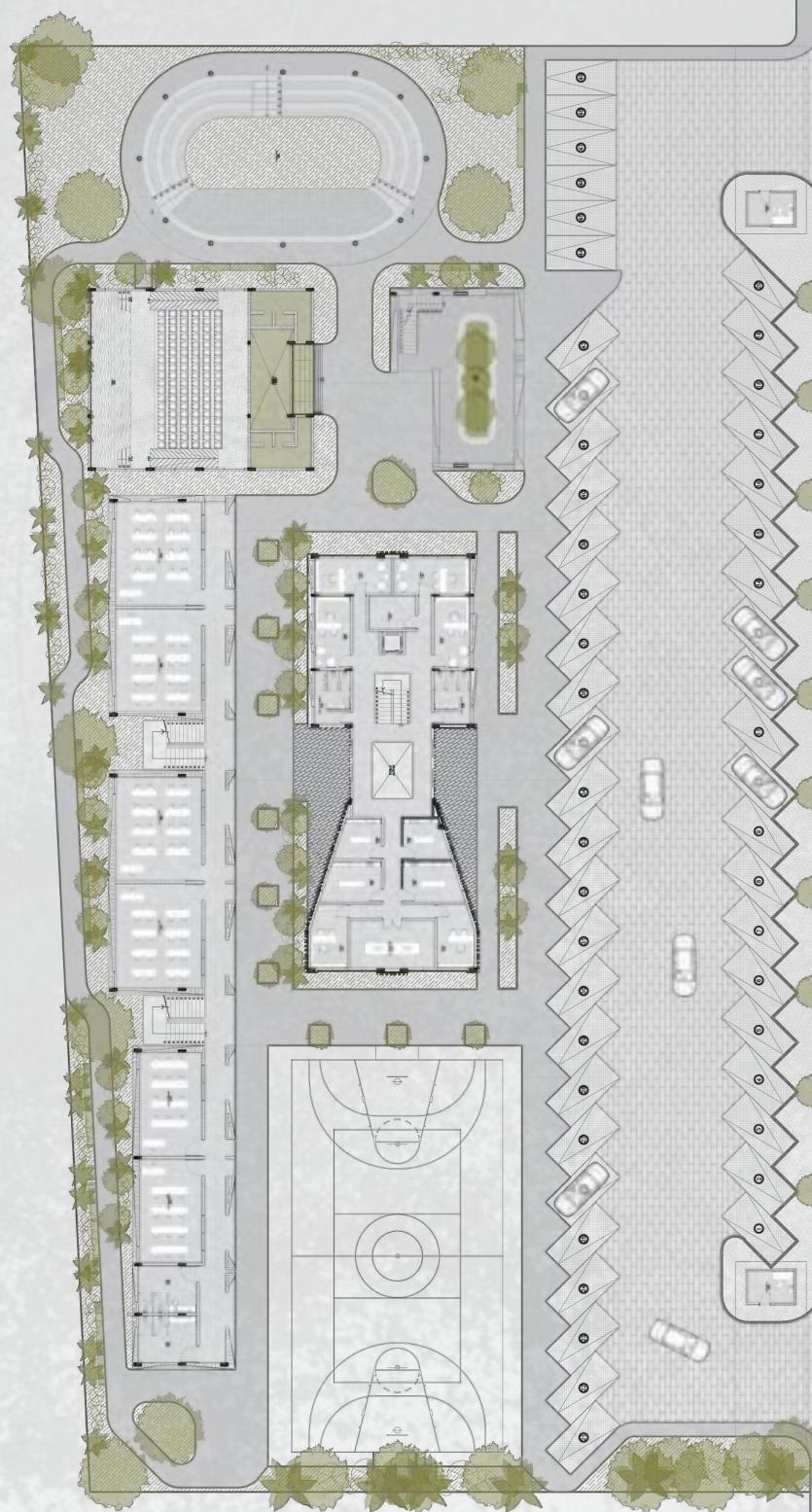
El circuito culmina en la zona cultural, detrás de la cafetería, donde un anfiteatro al aire libre y un teatro para eventos permiten programar desde ceremonias académicas hasta manifestaciones de arte. El anfiteatro se protege con gran sombra ligera, retícula de madera y elementos tensados que tamizan la luz ecuatorial, acompañado por gradenrios de concreto y césped que invitan a la permanencia.

Estilo, materiales y formas responden al clima de Guayaquil y a la idea de comunidad, arquitectura tropical contemporánea: techos profundos, porosidad, patios, vegetación y paleta honesta que envejece bien. El resultado es un campus claro y amable, donde moverse, estudiar y reunirse ocurre naturalmente entre sombra, brisa y verde.

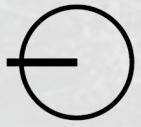




PLANTA BAJA



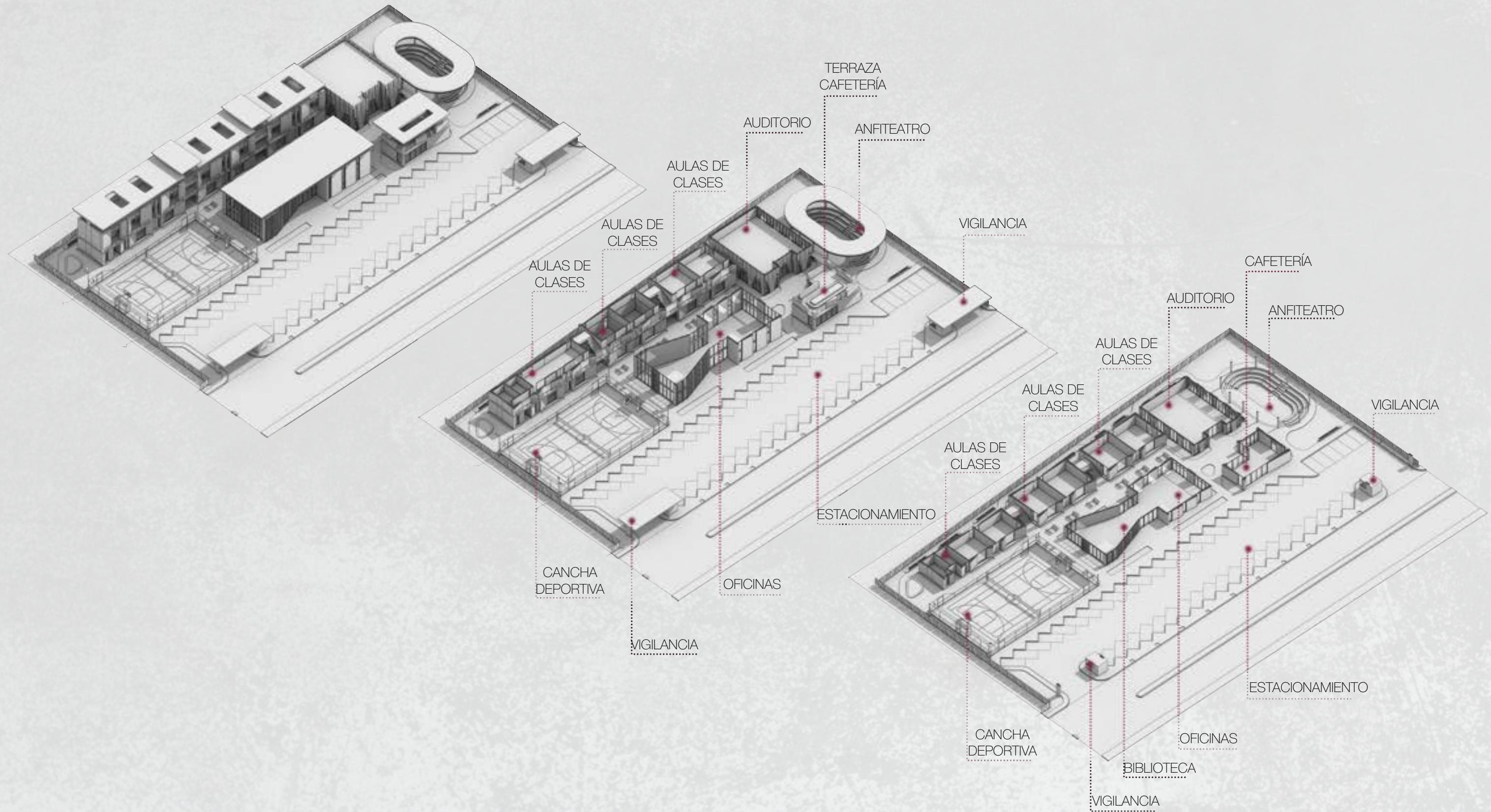
PLANTA ALTA



PLANTA TERRAZA



PLANTA TECHO









HOSPITALITY

GURKHA SCHOOL

ADICORA, VENEZUELA

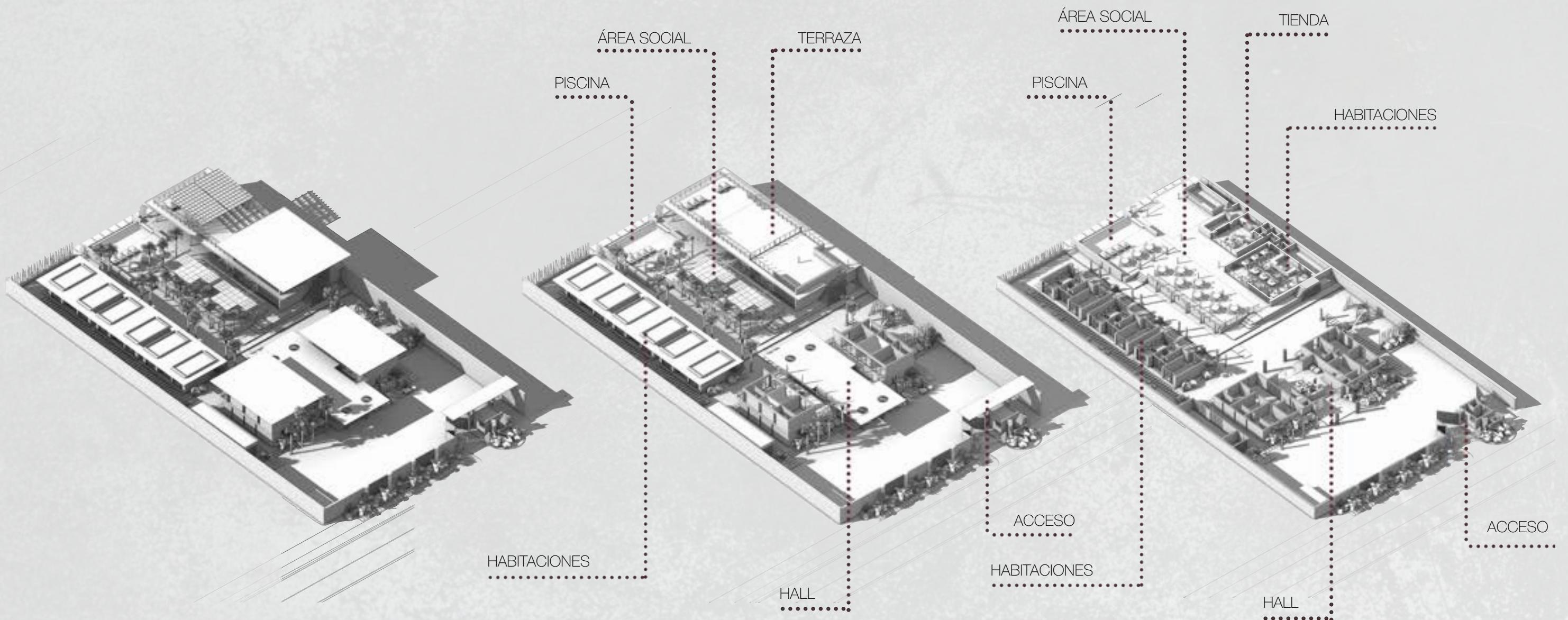
Gurkha, exclusiva posada, ubicada en Adicora, estado Falcón, Venezuela. Con un diseño moderno y sobrio, esta posada cuenta con 12 habitaciones sencillas distribuidas en planta baja y planta alta, un lobby centralizado de doble altura y un módulo de 6 habitaciones dobles todas con sanitario y vestier.

Además, disfrutarás de un área social y de esparcimiento que incluye un restaurante climatizado con zona de mesas al aire libre.

Las terrazas de juegos ofrecen vistas impresionantes al mar, tienda de equipos de kite, piscina infinita hacia el mar, el área deportiva y el acceso directo a la playa te garantizan momentos inolvidables. Además, contarás con estacionamiento privado y servicios exclusivos. Todo esto se encuentra enmarcado en un concepto único que fusiona elementos arquitectónicos de Nepal con las últimas tendencias tropicales.

16





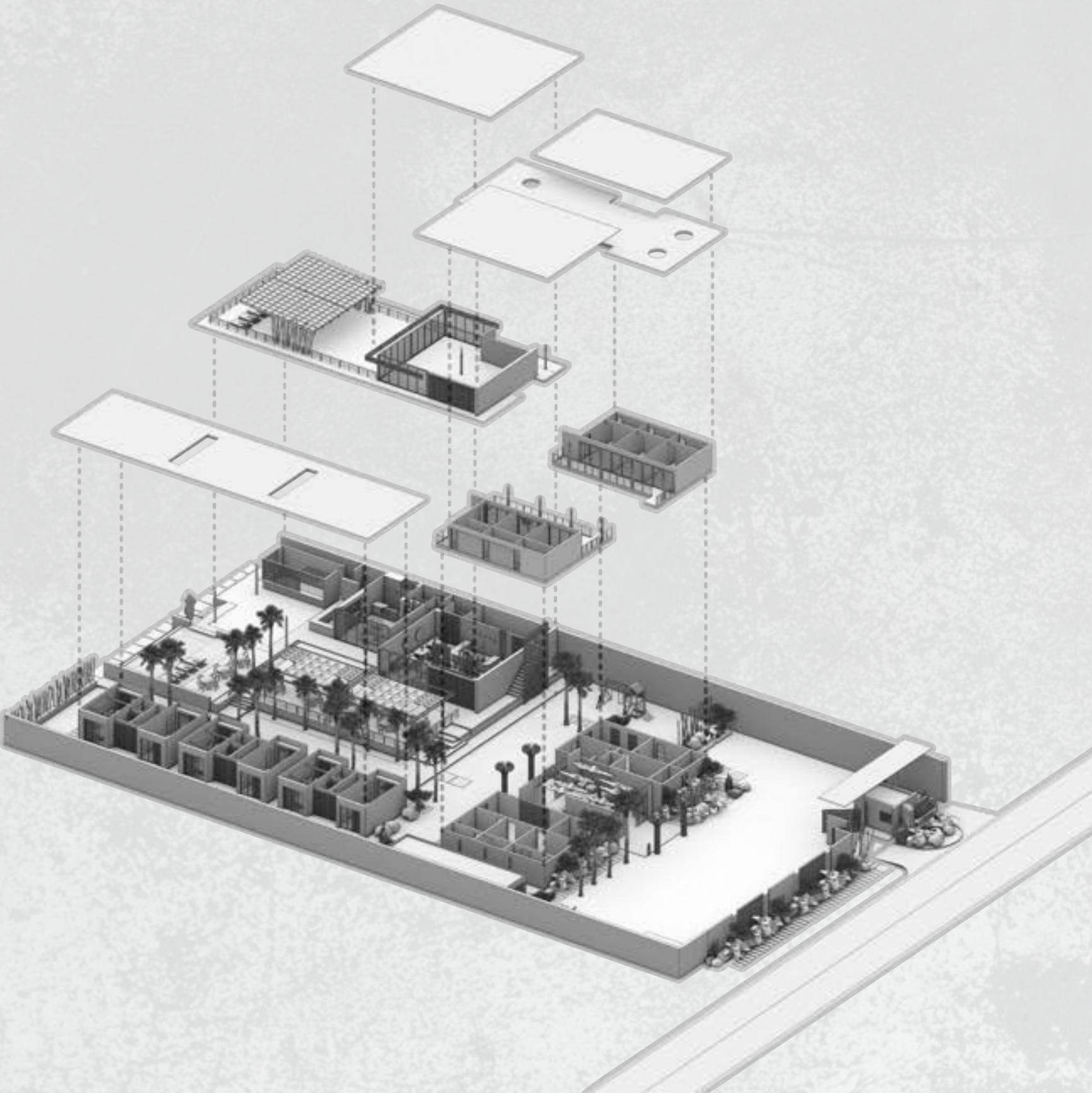
NEPAL Y LA ARQUITECTURA TROPICAL

La fusión de estos estilos crea un enfoque único y vibrante que incorpora elementos típicos de la arquitectura de Nepal como el juego de techos y elementos ornamentales con características de edificaciones en entornos tropicales. Esto da lugar a un proyecto visualmente atractivo, funcional y respetuoso con el medio ambiente.



ELEMENTOS CARACTERISTICOS

El uso de elementos que reflejen la identidad cultural es una de las premisas principales en el proyecto. Estos aportaran un sentido de pertenencia y conexión con el entorno además de resaltar la belleza y singularidad del lugar.





POSADA BILLABONG ADICORA, VENEZUELA



En Adícora, Posada Billabong transforma un lote abandonado en un destino de hospitalidad contemporánea con nueve habitaciones, gimnasio, spa, área de masajes al aire libre, piscina y restaurante. El proyecto organiza la experiencia alrededor de un patio con vegetación tropical, donde la arquitectura aprovecha el clima costero con sombras profundas, ventilación cruzada y recorridos fluidos entre interior y exterior. Un frente cálido de tierra apisonada inspirada y madera recibe al visitante, mientras que el volumen superior blanco, con arquerías continuas, aligera el conjunto y mira hacia el patio y el mar.

El lenguaje formal combina arcos generosos, líneas puras y proporciones serenas. La galería perimetral con arcadas, la escalera helicoidal y las celosías textiles crean un ritmo que filtra luz y brisa. En materiales, priorizamos acabados nobles y táctiles, estuco mineral en tonos claros, muros de piedra local en áreas íntimas, carpinterías y cielos de madera, pisos de microcemento y un terrazo de grandes agregados en el exterior que aporta carácter y durabilidad. Los metales en bronce y acero pintado, usados con mesura, completan la paleta.

El gimnasio ocupa la pieza más transparente del conjunto, elevado y enmarcado por ventanas arqueadas de madera que integran el paisaje. El spa se concibe como refugio sensorial con envolventes de madera, luz rasante y banco suspendido, mientras la cabina de masajes exterior se resuelve entre bambú, muro de piedra y una vela textil que tamiza la radiación. Las habitaciones ofrecen quietud, muros de textura fina, plataforma de cama en piedra y madera, luminarias en fibras naturales y cortinas de lino que suavizan las vistas al jardín. El restaurante retoma la calidez del roble, un cielo de madera continua, muros con relieves orgánicos y una iluminación puntual y perimetral que acompaña el servicio de día y de noche.

La piscina articula la vida del patio con borde limpio, asientos integrados y bar húmedo, rodeada de vegetación nativa y mobiliario en madera para uso intensivo. En todo el proyecto, los encuentros precisos, los cantos redondeados y la escala humana construyen una atmósfera de lujo discreto, donde el confort climático, la materialidad honesta y la claridad espacial definen la identidad de Billabong.

17





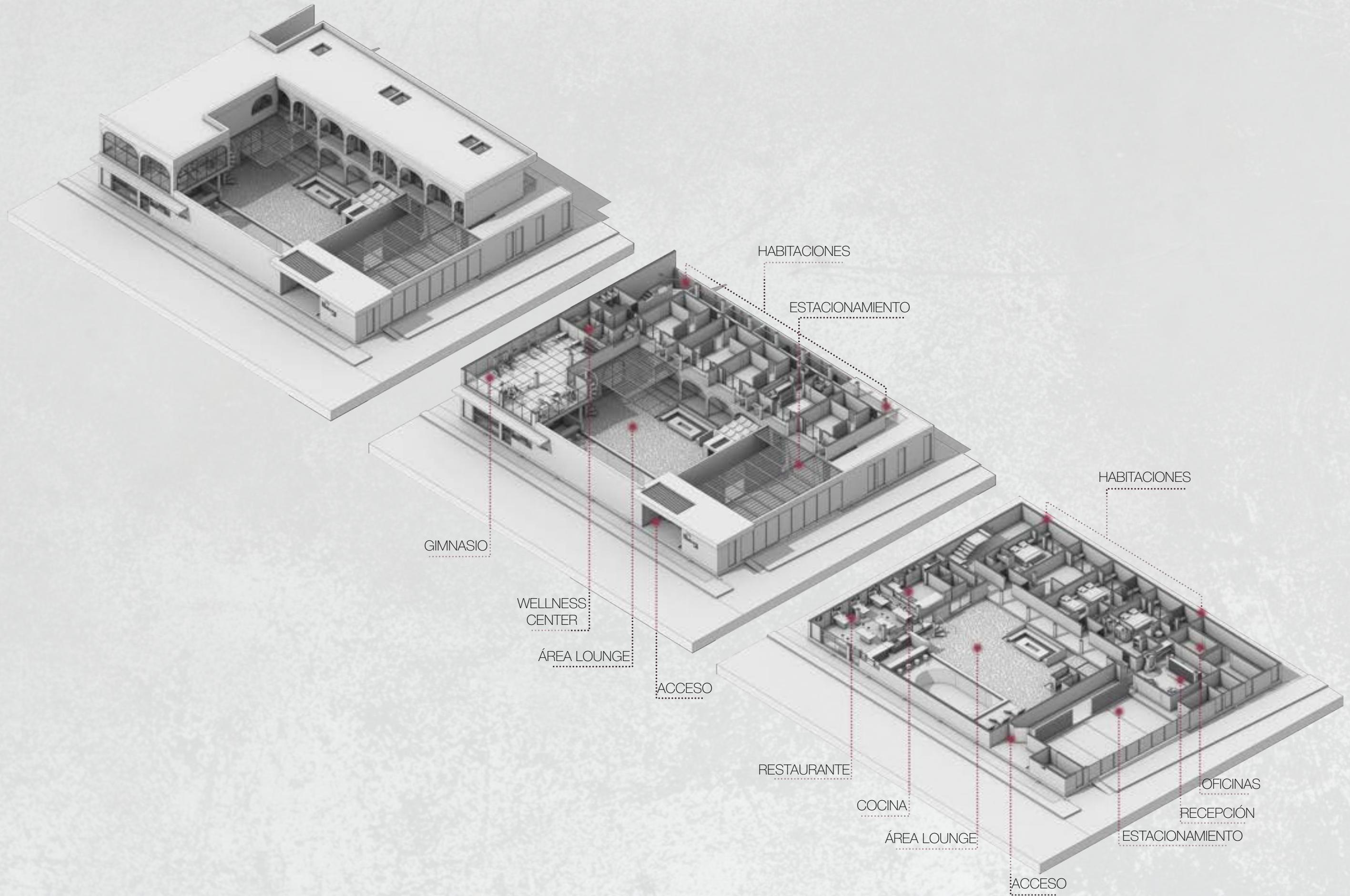
PLANTA TECHO



PLANTA ALTA



PLANTA BAJA







¿QUIENES SOMOS?

Nuestro estudio es una firma de arquitectura con presencia internacional y un enfoque sólido en el diseño contemporáneo. Contamos con un equipo de arquitectos con trayectoria en Chile, República Dominicana, Venezuela, Ecuador, Miami y San Diego, California, cuya experiencia multicultural fortalece nuestra visión global y nuestro rigor profesional.

Nuestra arquitectura se distingue por una estética minimalista, funcional y profundamente sensible al entorno. Trabajamos con líneas limpias, proporciones precisas y una integración fluida entre interior y exterior, siempre priorizando la luz natural, los grandes planos acristalados y la creación de espacios que transmiten amplitud, ligereza y calidez.

La meticulosa atención al detalle y la coherencia espacial son parte esencial de nuestra práctica. Cada proyecto busca alcanzar una armonía entre el paisaje, los materiales y la experiencia humana, generando obras que combinan simplicidad, sofisticación y una funcionalidad impecable.

La sostenibilidad y la eficiencia energética son pilares de nuestro trabajo. Incorporamos materiales responsables, sistemas de alto rendimiento y soluciones constructivas avanzadas con el fin de minimizar el impacto ambiental y maximizar la durabilidad de nuestras edificaciones.

En 2025 fuimos reconocidos con distinciones internacionales que respaldan la calidad y la visión de nuestra firma, incluyendo los American Residential Design Awards (ARDA) 2025 y el International Property Awards en la categoría Single Family Residential para Venezuela 2025.

Nuestro compromiso es ofrecer una arquitectura que combine forma y función con excelencia, creando espacios únicos, bien pensados y profundamente conectados con las necesidades de cada cliente y con su entorno.

CONTACTO

WWW.WEAREFORMA.NET

@WEAREFORMA_

HELLO@WEAREFORMA.NET

MIAMI +17863349812 | +12068807359

VENEZUELA +58 4145986344

FUNDADORES

WOLFGANG RAMOS - FOUNDER

MANUEL MELO - CO FOUNDER

